

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

**ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
31 Δεκεμβρίου 2017**

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2017

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ	ΣΕΛΙΔΑ
Διοικητικό Συμβούλιο και άλλοι αξιωματούχοι	1
Έκθεση Διαχείρισης	2 - 7
Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των υπευθύνων για τη σύνταξη των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας	8
Έκθεση ανεξάρτητου ελεγκτή	9 - 14
Ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων	15
Ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων	16
Ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης	17
Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών στα ίδια κεφάλαια	18 - 19
Ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών	20
Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις	21 - 55

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΙ ΑΛΛΟΙ ΑΞΙΩΜΑΤΟΥΧΟΙ

Διοικητικό Συμβούλιο:	Βάσος Γ. Χατζηθεοδοσίου Αντώνιος Σ. Λούπης Έλενα Χατζηθεοδοσίου Συμεών Μάτσης Αλκιβιάδης Γρηγοριάδης Κυριάκος Κυριάκου (διορίστηκε στις 29 Νοεμβρίου 2017)
Γραμματέας Εταιρείας:	Alfo Secretarial Ltd
Ανεξάρτητοι Ελεγκτές:	Εγκεκριμένοι Λογιστές και Εγγεγραμμένοι Ελεγκτές Λεωφ. 28ης Οκτωβρίου, 205 Loulouris Court, 1ος όροφος 3035 Λεμεσός
Νομικοί Σύμβουλοι:	Κώστας Τσιρίδης & Σία Δ.Ε.Π.Ε.
Εγγεγραμμένο γραφείο:	Γ. Κατσουνωτού 1 Salamis House 3607 Λεμεσός
Τραπεζίτες:	Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ Κυπριακή Τράπεζα Αναπτύξεως Λτδ Ελληνική Τράπεζα Δημόσια Εταιρεία Λτδ Aegean Baltic Bank S.A EFG Private Bank Ltd RCB Bank Ltd Ancoria Bank Ltd

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Salamis Tours (Holdings) Public Ltd (η 'Εταιρεία') υποβάλλει στα μέλη της Εταιρείας την ετήσια έκθεση του μαζί με τις ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και των θυγατρικών της (που μαζί θα αναφέρονται ως το 'Συγκρότημα') για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2017.

Κύριες δραστηριότητες

Οι κυριότερες δραστηριότητες του Συγκροτήματος, που δεν έχουν αλλάξει από το προηγούμενο έτος, είναι η διαχείριση και εκμετάλλευση ιδιόκτητων πλοίων, ο τουρισμός, οι πρακτορεύσεις πλοίων, οι εκτελωνίσεις και οι διεθνείς μεταφορές.

Εξέταση των εξελίξεων, της θέσης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων του Συγκροτήματος

Δημόσια πρόταση από E.V.H Investments Ltd

Στις 2 Μαΐου 2017 η εταιρεία E.V.H. Investments Ltd ανακοίνωσε στο επενδυτικό κοινό την απόφαση της για διενέργεια ολικής εκούσιας δημόσιας πρότασης προς τους μετόχους της Salamis Tours (Holdings) Public Limited ("Εταιρεία") για την απόκτηση μέχρι και του 100% του εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας. Η πρόταση έγινε στη βάση των σχετικών προνοιών του περί Δημοσίων Προτάσεων Εξαγοράς Νόμο, Ν.41(Ι)/2007 ως τροποποιήθηκε. Η σκοπούμενη αντιπαροχή για την απόκτηση των τίτλων της Εταιρείας καθορίστηκε στα €0,40 ανά μετοχή, πληρωτέα σε μετρητά, σε όλους τους μετόχους που θα αποδέχονταν τη Δημόσια Πρόταση.

Στις 9 Ιουνίου 2017 η E.V.H. Investments Ltd απέσυρε την Δημόσια Πρόταση.

Κύκλος εργασιών

Ο κύκλος εργασιών του Συγκροτήματος ανήλθε σε €44.117.366 το 2017 σε σχέση με €39.245.144 την αντίστοιχη περσινή περίοδο, σημειώνοντας αύξηση €4.872.222 ή κατά 12,40%, με όλους τους επιμέρους τομείς δραστηριότητας του Συγκροτήματος να σημειώνουν αύξηση.

Ο κύκλος εργασιών στον τομέα του τουρισμού ανήλθε σε €5.193.028, αύξηση €540.048 ή κατά 11,60% σε σχέση με το 2016. Ο τομέας αυτός επηρεάστηκε θετικά από την αύξηση του κύκλου εργασιών του τμήματος εισερχόμενου τουρισμού.

Ο κύκλος εργασιών στον τομέα της ναυτιλίας ανήλθε σε €20.556.653, αύξηση €933.071 ή κατά 4,75% σε σχέση με το 2016. Ο κύκλος εργασιών του τομέα αυτού κατά την περίοδο Νοεμβρίου 2016 με Ιανουαρίου 2017, επηρεάστηκε αρνητικά από το γεγονός ότι δεν εξυπηρετείτο η αγορά του Ισραήλ με πλοίο τύπου RO RO.

Ο κύκλος εργασιών στον τομέα των εκτελωνίσεων, φορτώσεων και διεθνών μεταφορών ανήλθε σε €25.924.296, αύξηση €1.573.995 ή κατά 6,46% σε σχέση με το 2016.

Μικτό κέρδος

Την τρέχουσα περίοδο, το μικτό κέρδος του Συγκροτήματος ανήλθε σε €12.713.243 σε σχέση με €8.442.577 το 2016, σημειώνοντας αύξηση €4.270.666 ή κατά 50,60%.

Το 2017, το ποσοστό του μικτού κέρδους ανήλθε σε 28,82% σε σχέση με 21,51% το 2016, σημειώνοντας αύξηση κατά 50%. Η αύξηση στο μικτό κέρδος οφείλεται κυρίως στη αύξηση της κερδοφορίας στους τομείς της ναυτιλίας και εκτελωνίσεων φορτώσεων και διεθνών μεταφορών.

Το μικτό κέρδος στο τομέα της ναυτιλίας επηρεάστηκε θετικά από την αύξηση του κύκλου εργασιών τη τρέχουσα περίοδο. Περαιτέρω τα έξοδα λειτουργίας πλοίων το 2016 επηρεάστηκαν από αυξημένα έξοδα επιδιορθώσεων για το πλοίο ALIOS, το οποίο στη συνέχεια κρίθηκε ότι ήταν ασύμφορο να επιδιορθωθεί.

Το μικτό κέρδος στο τομέα εκτελωνίσεων φορτώσεων και διεθνών μεταφορών είναι αυξημένο κυρίως λόγω βελτίωσης στο ποσοστό μικτού κέρδους και στην αύξηση του κύκλου εργασιών.

Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης

Τα άλλα έσοδα εκμετάλλευσης του Συγκροτήματος ανήλθαν σε €207.967 σε σχέση με €191.516 το 2016, σημειώνοντας αύξηση €16.451. Η διαφοροποίηση οφείλεται κυρίως σε μείωση στα μερίσματα εισπρακτέα το 2017 κατά €28.571 και σε αύξηση στους τόκους εισπρακτέους κατά €42.520.

Έξοδα διοίκησης και πωλήσεων

Τα έξοδα διοίκησης ανήλθαν σε €4.382.092 σε σχέση με €4.096.232 το 2016, σημειώνοντας αύξηση €285.860 ή κατά 7%, κυρίως λόγω αύξησης στα έξοδα μισθοδοσίας.

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Τα έξοδα πωλήσεων ανήλθαν σε €327.784 σε σχέση με €237.245 το 2016, σημειώνοντας αύξηση €90.539 ή κατά 38%. Τα έξοδα πωλήσεων περιλαμβάνουν πρόνοια για επισφαλείς χρεώστες ύψους €85.497 σε σχέση με πρόνοια ύψους €4.456 το 2016.

Αποσβέσεις

Οι αποσβέσεις ανήλθαν σε €1.506.090 σε σχέση με €1.987.239 το 2016, σημειώνοντας μείωση €481.149 ή κατά 24,21%.

Οι αποσβέσεις στον τομέα της ναυτιλίας ανήλθαν σε €972.959 σε σχέση με €1.489.535 το 2016. Η μείωση των αποσβέσεων οφείλεται κυρίως στην αύξηση της υπολειμματικής αξία των πλοίων το 2017 σε σχέση με το 2016, που είχε ως αποτέλεσμα τη μείωση στο αποσβέσιμο ποσό.

Οι αποσβέσεις στον τομέα φορτώσεων και διεθνών μεταφορών ανήλθαν σε €472.302 σε σχέση με €455.871 το 2016, με την αύξηση των €16.431 να οφείλεται κυρίως σε αυξημένες αποσβέσεις εξοπλισμού που αγοράστηκε το 2017.

Οι αποσβέσεις στον τομέα του τουρισμού ανήλθαν σε €60.829 σε σχέση με €41.833 το 2016, σημειώνοντας αύξηση €18.996, κυρίως λόγω αυξημένων αποσβέσεων σε κτίρια λόγω επανεκτίμησης.

Καθαρά έξοδα/έσοδα χρηματοδότησης

Τα καθαρά έξοδα χρηματοδότησης ανήλθαν σε €918.732 σε σχέση με τα καθαρά έξοδα χρηματοδότησης €21.590 το 2016, διαφοροποίηση κατά €897.142.

Η διαφοροποίηση οφείλεται κυρίως σε συναλλαγματικές διαφορές. Τη τρέχουσα περίοδο η συναλλαγματική ζημία ανήλθε σε €808.127 σε σχέση με κέρδος €97.308 το 2016, διαφοροποίηση κατά €905.435. Οι συναλλαγματικές διαφορές αφορούν κυρίως μετατροπή υπολοίπων σε δολάρια Αμερικής στο νόμισμα λειτουργίας που είναι το Ευρώ. Η σημαντική αποδυνάμωση της ισοτιμίας του δολαρίου έναντι του Ευρώ κατά 13% περίπου την τρέχουσα περίοδο, είχε αρνητικό αντίκτυπο στα αποτελέσματα λόγω συναλλαγματικών ζημιών, αφού το Συγκρότημα διατηρεί σημαντικά καθαρά χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού σε δολάρια Αμερικής (βλέπε σημείωση 3 των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων).

Οι πληρωτέοι τόκοι ανήλθαν σε €42.587 σε σχέση με €42.133 το 2016, παραμένοντας στα ίδια επίπεδα.

Κέρδος από εκποίηση ακινήτων, πλοίων εγκαταστάσεων και εξοπλισμού

Η ζημία από εκποίηση ακινήτων, πλοίων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού ανήλθε σε €617 σε σχέση με κέρδος €4.791.093 το 2016, διαφοροποίηση κατά €4.791.710.

Σημειώνεται ότι η περσινή περίοδος περιλαμβάνει κέρδος από διάθεση του πλοίου ALIOS ύψους €4.769.634. Το πλοίο ALIOS υπέστη μηχανική βλάβη το 2016, η οποία κρίθηκε ότι ήταν ασύμφορη να επιδιορθωθεί. Οι ασφαλιστές αποδέχτηκαν ότι το πλοίο κατέστη τεκμαρτή ολική απώλεια (contractive total loss on figures). Το ποσό της αποζημίωσης ανήλθε σε US\$7.250.000 με το Συγκρότημα να αποποιείται υπέρ των ασφαλιστών των δικαιωμάτων από την πώληση του πλοίου.

Φορολογία

Η φορολογία ανήλθε σε €401.692 σε σχέση με €180.022 το 2016, αύξηση κατά €221.670. Η διαφοροποίηση οφείλεται κυρίως στην αύξηση για πρόνοια εταιρικού φόρου της τρέχουσας περιόδου κατά €214.130 λόγω αύξησης στα φορολογητέα κέρδη.

Σημειώνεται ότι τα κέρδη από τις ναυτιλιακές δραστηριότητες του Συγκροτήματος δεν υπόκεινται σε φορολογία με βάση τις διατάξεις του περί Εμπορικής Ναυτιλίας (Τέλη και Φορολογικές Διατάξεις) Νόμου κατ' εξαίρεση από τις διατάξεις οποιουδήποτε περί Φορολογίας του Εισοδήματος Νόμου.

Αποτελέσματα πριν τη φορολογία

Το κέρδος του Συγκροτήματος πριν από την φορολογία ανήλθε σε €5.658.525 το 2017 σε σχέση με €7.082.880 το 2016, σημειώνοντας μείωση €1.424.355 ή κατά 20,10%.

Τα πιο πάνω αποτελέσματα την τρέχουσα περίοδο περιλαμβάνουν ζημία από εκποίηση ακινήτων, πλοίων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού ύψους €614 σε σχέση με κέρδος €4.791.093 το 2016.

Το κέρδος του Συγκροτήματος πριν τη φορολογία, χωρίς να ληφθεί υπόψη το κέρδος ή ζημία από εκποίηση ακινήτων, πλοίων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού ανέρχεται για το 2017 σε κέρδος €5.659.139 σε σχέση με κέρδος €2.291.787 το 2016, παρουσιάζοντας αύξηση €3.367.352 για το 2017.

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Το κέρδος πριν τη φορολογία ανά τομέα δραστηριότητας, χωρίς να ληφθεί υπόψη το κέρδος από εκποίηση ακινήτων, πλοίων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού, είναι ως ακολούθως:

- Στον τομέα ναυτιλίας το κέρδος για το 2017 ανήλθε σε €4.277.421 σε σχέση με κέρδος €1.361.939 το 2016, αύξηση €2.915.482 λόγω αύξησης του μικτού κέρδους και μείωσης των αποσβέσεων πλοίων.
- Στον τομέα φορτώσεων και διεθνών μεταφορών το κέρδος για το 2017 ανήλθε σε €2.747.472 σε σχέση με κέρδος €1.032.985 το 2016, αύξηση €1.714.487 λόγω αύξησης του μικτού κέρδους.
- Στον τομέα τουρισμού η ζημία για το 2017 ανήλθε σε €131.088 σε σχέση με ζημία €172.960 το 2016, βελτίωση κατά €41.872.

Κατάσταση οικονομικής θέσης

Η ρευστότητα του Συγκροτήματος κρίνεται ικανοποιητική.

Τα μετρητά και αντίστοιχα των μετρητών ανήλθαν σε €15.104.606 σε σχέση με €10.794.459 το 2016, σημειώνοντας αύξηση €4.310.147 ή κατά 40%. Κατά τη διάρκεια της περσινής περιόδου εξοφλήθηκε πλήρως ο τραπεζικός δανεισμός. Το Συγκρότημα χρησιμοποιεί πλέον εγκεκριμένα όρια τραπεζικών παρατραβηγμάτων για κάλυψη τρεχουσών αναγκών.

Ο δείκτης κεφαλαίου κινήσεως (κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού / βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις) ανέρχεται σε 4,30 σε σχέση με 4,71 το 2016, παραμένοντας σε ικανοποιητικά επίπεδα.

Το καθαρό κυκλοφορούν ενεργητικό ανέρχεται σε €14.121.444 σε σχέση με €15.762.638 το 2016, μείωση €1.641.194.

Τα ακίνητα, πλοία ,εγκαταστάσεις και ο εξοπλισμός σημείωσαν αύξηση κατά €4.015.029, η οποία οφείλεται κυρίως στην αγορά του πλοίου Alexo €4.170.000, στην αγορά γης €898.010 και στη χρέωση αποσβέσεων ύψους €1.506.090. Οι συνολικές αγορές για το έτος ανήλθαν σε €5.527.301 σε σχέση με €302.558 το 2016.

Η κεφαλαιουχική επάρκεια του Συγκροτήματος είναι ικανοποιητική.

Τα ίδια κεφάλαια που αναλογούν στους μετόχους της Εταιρείας ανήλθαν σε €31.632.140 σε σχέση με €29.024.410 το 2016 παρουσιάζοντας αύξηση €2.607.730 ή κατά 8,98%.

Το κέρδος ανά μετοχή για το Συγκρότημα που κατανέμεται στους μετόχους μειώθηκε κατά 23,98% σε σχέση με το 2016 και ανήλθε σε 14,18 σεντς σε σχέση με 18,60 σεντς το 2016. Σημειώνεται ότι το 2016 περιλαμβάνει κέρδος ανά μετοχή ύψους 13,05 σεντ το οποίο αφορά κέρδος από τη διάθεση του πλοίου ALIOS.

Περισσότερες λεπτομέρειες για το λειτουργικό περιβάλλον του Συγκροτήματος καθώς και για τους άλλους κινδύνους και αβεβαιότητες που αντιμετωπίζει και τις ενέργειες που λαμβάνει για αντιμετώπιση τους, αναφέρονται στις σημειώσεις 3 και 25 των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Οι κυριότεροι κίνδυνοι, στους οποίους εκτίθεται το Συγκρότημα αλλά και ο τρόπος διαχείρισής τους, αναφέρονται στις σημειώσεις 3 και 25 των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Οι στόχοι και οι πολιτικές του Συγκροτήματος όσον αφορά τη διαχείριση του χρηματοοικονομικού κινδύνου είναι ο περιορισμός κατά το μέγιστο δυνατό των κινδύνων αυτών. Η εκτελεστική διεύθυνση του Συγκροτήματος παρακολουθεί και αξιολογεί σε συνεχή βάση τους κινδύνους αυτούς και σε συνεργασία με το Διοικητικό Συμβούλιο εφαρμόζονται οι βέλτιστες πρακτικές.

Αποτελέσματα

Τα οικονομικά αποτελέσματα του Συγκροτήματος για το έτος 2017 παρουσιάζονται στην ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων στη σελίδα 16.

Μερίσματα

Το Διοικητικό Συμβούλιο εισηγείται την καταβολή τελικού μερίσματος 5 σεντ ανά μετοχή από τα κέρδη του 2017 ύψους €1.826.456, το οποίο υπόκειται προς έγκριση από τους μετόχους στην επόμενη Ετήσια Γενική Συνέλευση.

Στις 6 Οκτωβρίου 2017 το Διοικητικό Συμβούλιο ενέκρινε την πληρωμή ενδιάμεσου μερίσματος 8 σεντς ανά μετοχή, ύψους €2.922.331 (2016: €ΜΗΔΕΝ).

Στις 7 Ιουνίου 2016, η Ετήσια Γενική Συνέλευση ενέκρινε τελικό μέρισμα 1,5 σεντς ανά μετοχή, ύψους €547.937.

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Έρευνα και ανάπτυξη

Δεν υπήρξαν ουσιώδεις δραστηριότητες στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης.

Προβλεπόμενη εξέλιξη της Εταιρείας

Αναφορικά με τις προοπτικές για το τρέχον έτος, το Διοικητικό Συμβούλιο, λαμβάνοντας υπόψη τις αβεβαιότητες στο ευρύτερο οικονομικό περιβάλλον στο οποίο δραστηριοποιείται το Συγκρότημα, θεωρεί ότι οποιαδήποτε πρόβλεψη για την εξέλιξη των εργασιών του κατά το 2018, στο παρόν στάδιο είναι πρόωρη.

Μετοχικό κεφάλαιο

Δεν υπήρξαν μεταβολές στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά τη διάρκεια του υπό εξέταση έτους.

Όλοι οι τίτλοι είναι εισηγμένοι και τυγχάνουν διαπραγματεύσεως στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου, έχουν τα ίδια δικαιώματα και δεν έχουν περιορισμούς στη μεταβίβαση τους. Αναλυτικές πληροφορίες ως προς το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας παρουσιάζονται στην σημείωση 18 των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Υποκαταστήματα – δραστηριότητα εξωτερικού

Το Συγκρότημα διατηρεί υποκαταστήματα σε Λεμεσό, Λάρνακα και δραστηριοποιείται στην Ελλάδα μέσω της θυγατρικής εταιρείας Σαλαμής Ναυτιλιακή Α.Ε. με έδρα των Πειραιά.

Δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης

Σύμφωνα με τις σχετικές παραγράφους του Άρθρου 5 της Οδηγίας ΟΔ190-2007-04 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς Κύπρου παραθέτουμε την πιο κάτω δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης:

Η Εταιρεία δεν έχει υιοθετήσει τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης (ΚΕΔ) καθώς οι μετοχές της διαπραγματεύονται στην Εναλλακτική Αγορά του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου όπου η εφαρμογή του ΚΕΔ είναι προαιρετική. Ο κυριότερος λόγος μη εφαρμογής του ΚΕΔ είναι το κόστος που συνεπάγεται η εφαρμογή του. Το Διοικητικό Συμβούλιο αφού αξιολόγησε τις δραστηριότητες του Συγκροτήματος έκρινε ότι η εφαρμογή του ΚΕΔ δεν θα επέφερε οφέλη προς τους μετόχους της εταιρείας τα οποία να δικαιολογούν το κόστος εφαρμογής του.

Το Διοικητικό Συμβούλιο μεριμνά μέσω επαρκών διαδικασιών εσωτερικού ελέγχου και διαχείρισης κινδύνου για τη σύνταξη, ετοιμασία και κατάρτιση της περιοδικής πληροφόρησης η οποία απαιτείται για εισηγμένες εταιρείες. Ο υπεύθυνος για τη σύνταξη των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων είναι ο οικονομικός σύμβουλος.

Πρόσωπα που κατέχουν σημαντική συμμετοχή στο κεφάλαιο του εκδότη

Τα πρόσωπα τα οποία κατά τις πιο κάτω ημερομηνίες κατείχαν άμεσα ή έμμεσα σημαντική συμμετοχή πέραν του 5% στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2017 και στις 27 Απριλίου 2018 (3 ημέρες πριν από την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο) ήταν τα ακόλουθα:

	31/12/2017	27/04/2018
	%	%
Βάσος Γ. Χατζηθεοδοσίου (1)	44,60	44,60
CLR Investment Fund Public Ltd	14,29	14,29

Το ποσοστό αυτό συμπεριλαμβάνει το ποσοστό της εταιρείας E.V.H. Investments Ltd καθώς και τα ποσοστά των θυγατέρων του Έλενας Χατζηθεοδοσίου και Κατερίνας Χαραλάμπους.

Η Εταιρεία δεν έχει εκδώσει τίτλους με ειδικά δικαιώματα ελέγχου και ούτε υπάρχουν οποιοδήποτε περιορισμοί στα δικαιώματα ψήφου.

Ο διορισμός και αντικατάσταση μελών του Διοικητικού Συμβουλίου γίνεται στην Ετήσια Γενική Συνέλευση σύμφωνα με τις πρόνοιες του Καταστατικού της Εταιρείας.

Το Καταστατικό της Εταιρείας τροποποιείται κατόπιν έγκρισης ειδικού ψηφίσματος σε Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Η Εταιρεία κατόπιν έγκρισης των μετόχων της Εταιρείας μπορεί να προβεί σε έκδοση ή επαναγορά μετοχών της Εταιρείας. Η έκδοση οποιωνδήποτε νέων μετοχών υπόκειται περαιτέρω στις πρόνοιες του Καταστατικού Εγγράφου της Εταιρείας, την ισχύουσα νομοθεσία και στην αρχή ίσης μεταχείρισης των υφιστάμενων μετόχων.

Η Εταιρεία συστάθηκε με βάση τον Περί Εταιρειών Νόμο.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αποτελείται από 6 μέλη και συνέρχεται σε τακτά χρονικά διαστήματα. Οι αρμοδιότητες του Διοικητικού Συμβουλίου αφορούν την έγκριση στρατηγικής και εποπτεία της υλοποίησης της στρατηγικής ανάπτυξης της Εταιρείας.

Η σύνθεση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου παρουσιάζεται στη σελίδα 1 των οικονομικών καταστάσεων.

Οι συνολικές αμοιβές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου καθώς και η ανάλυση τους παρουσιάζονται στη σημείωση 26.2 των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Επιτροπή Ελέγχου

Το Διοικητικό Συμβούλιο προέβηκε στην σύσταση Επιτροπής Ελέγχου με βάση τις πρόνοιες του Άρθρου 46(1) του Νόμου 42(I) του 2009 που απορρέουν από τον περί Ελεγκτών και Υποχρεωτικών Ελέγχων των Ετήσιων και Ενοποιημένων Λογαριασμών Νόμων του 2009 και 2013.

Η Επιτροπή Ελέγχου κατά τη διάρκεια του 2018 απαρτίζεται από τα μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας ως ακολούθως.

Πρόεδρος : Συμεών Μάτσης (Μη εκτελεστικός – Ανεξάρτητος Σύμβουλος)
Μέλη : Κυριάκος Κυριάκου (Μη εκτελεστικός – Ανεξάρτητος Σύμβουλος)
Αντώνης Λούπης (Μη εκτελεστικός Σύμβουλος)

Σε σχέση με τα καθήκοντα της, η Επιτροπή Ελέγχου οφείλει, μεταξύ άλλων:

- (α) να παρακολουθεί τη διαδικασία χρηματοοικονομικής πληροφόρησης,
- (β) να παρακολουθεί την αποτελεσματικότητα των συστημάτων εσωτερικού ελέγχου και, όπου αυτό εφαρμόζεται, των συστημάτων διαχείρισης κινδύνων,
- (γ) να επιβλέπει τον υποχρεωτικό έλεγχο των ετήσιων και των ενοποιημένων λογαριασμών και
- (δ) να ελέγχει και να παρακολουθεί την ανεξαρτησία του νόμιμου ελεγκτή ή του νόμιμου ελεγκτικού γραφείου, και ειδικότερα την παροχή συμπληρωματικών υπηρεσιών.

Προς την ενάσκηση των ανωτέρω αρμοδιοτήτων, η Επιτροπή Ελέγχου, μεταξύ άλλων ενημερώνεται αναφορικά με το πρόγραμμα ελέγχου από τους εξωτερικούς ελεγκτές της Εταιρείας, παρακολουθεί την διαδικασία ελέγχου, και σε ειδικές συνεδρίες της πριν την παρουσίαση της ετήσιας και εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης στο πλήρες Διοικητικό Συμβούλιο μελετά τα περιεχόμενα των προσχεδίων, λαμβάνοντας υπόψη τις θέσεις των ελεγκτών σε σχέση με τα ετήσια ελεγμένα αποτελέσματα. Η Επιτροπή ενημερώνει το Διοικητικό Συμβούλιο για τα αποτελέσματα του υποχρεωτικού ελέγχου.

Διοικητικό Συμβούλιο

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου στις 31 Δεκεμβρίου 2017 και κατά την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης παρουσιάζονται στη σελίδα 1. Όλοι τους ήταν μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου καθ' όλη τη διάρκεια του έτους που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2017 εκτός από τον Κυριάκο Κυριάκου ο οποίος διορίστηκε σύμβουλος στις 29 Νοεμβρίου 2017.

Ο κύριος Δημήτρης Π. Ιωάννου απεβίωσε κατά την διάρκεια του έτους 2017.

Σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρείας, στην προσεχή Ετήσια Γενική Συνέλευση, αποχωρούν εκ περιτροπής ο κ. Αντώνιος Σ. Λούπης, ο κ. Συμεών Μάτσης και ο κ. Κυριάκος Κυριάκου. Όλοι οι σύμβουλοι που αποχωρούν είναι επανεκλέξιμοι και προσφέρονται για επανεκλογή.

Δεν υπήρξαν οποιεσδήποτε σημαντικές μεταβολές στη σύνθεση, την κατανομή αρμοδιοτήτων και αμοιβή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς που να έχουν σχέση με την κατανόηση των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Ανεξάρτητοι Ελεγκτές

Σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Ελεγκτών Νόμου του (53(Ι)/2017) καθώς και τη σχετική ερμηνεία του εν λόγω νόμου από την Αρχή Δημόσιας Εποπτείας Ελεγκτικού Επαγγέλματος η Εταιρεία θα προχωρήσει σε διενέργεια δημόσιας διαδικασίας υποβολής προσφορών για την επιλογή των ανεξάρτητων ελεγκτών για το έτος 2018. Η διαδικασία υποβολής προσφορών για την επιλογή των ανεξάρτητων ελεγκτών θα διεξαχθεί από την Επιτροπή Ελέγχου της Εταιρείας και οι ανεξάρτητοι Ελεγκτές που θα επιλεγούν, θα εγκριθούν και διοριστούν από τη γενική συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου,



Alfo Secretarial Ltd
Γραμματέας

Λεμεσός, 30 Απριλίου 2018

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΔΗΛΩΣΗ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΥΠΕΥΘΥΝΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Σύμφωνα με το άρθρο 9, εδάφια (3)(γ) και (7) του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμο του 2007 (Ν 190 (I)/2007) (ο 'Νόμος'), εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και οι άλλοι υπεύθυνοι για τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD (το 'Συγκρότημα') για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2017, επιβεβαιώνουμε ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε:

(α) οι ετήσιες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 15 μέχρι 55:

(i) καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση, και σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 9, εδάφιο (4) του Νόμου, και

(ii) παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού, της οικονομικής κατάστασης και του κέρδους ή ζημίων του Συγκροτήματος και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ως σύνολο και

(β) η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου παρέχει δίκαιη ανασκόπηση των εξελίξεων και της απόδοσης καθώς και της θέσης του Συγκροτήματος ως σύνολο, μαζί με περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

Βάσος Γ. Χατζηθεοδοσίου

Αντώνιος Σ. Λούπης

Έλενα Χατζηθεοδοσίου

Συμεών Μάτσης

Αλκιβιάδης Γρηγοριάδης

Κυριάκος Κυριάκου

Υπεύθυνος σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων

Ανδρέας Ανδρέου
Οικονομικός Διευθυντής

Λεμεσός, 30 Απριλίου 2018

* αφορσα στο εξωτερικό.⁸



Έκθεση Ανεξάρτητου Ελεγκτή

Προς τα Μέλη της SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

Έκθεση επί του Ελέγχου των Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD (η 'Εταιρεία') και των θυγατρικών της ('το Συγκρότημα'), οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 15 μέχρι 55 και αποτελούνται από την ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης στις 31 Δεκεμβρίου 2017, και τις ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων, αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων, μεταβολών στα ίδια κεφάλαια και ταμειακών ροών του έτους που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών και σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα της χρηματοοικονομικής θέσης του Συγκροτήματος στις 31 Δεκεμβρίου 2017, και της χρηματοοικονομικής του επίδοσης και των ταμειακών ροών του για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113.

Βάση Γνώμης

Ο έλεγχός μας έχει διενεργηθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ). Οι ευθύνες μας, με βάση αυτά τα πρότυπα περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο Ευθύνες του Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων της έκθεσής μας. Παραμένουμε ανεξάρτητοι από το Συγκρότημα καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας Λογιστών, που εκδίδεται από το Διεθνές Συμβούλιο Προτύπων Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Λογιστές (Κώδικας ΔΣΠΔΕΛ) και τις απαιτήσεις δεοντολογίας, που σχετίζονται με τον έλεγχο ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στην Κύπρο και έχουμε συμμορφωθεί με τις άλλες ευθύνες δεοντολογίας, που απορρέουν από τις απαιτήσεις αυτές και τον Κώδικα ΔΣΠΔΕΛ. Πιστεύουμε, ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια, που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα για να αποτελέσουν βάση για την ελεγκτική μας γνώμη.

Κύρια θέματα ελέγχου συμπεριλαμβανομένων των σημαντικότερων κινδύνων ουσιωδών ανακριβειών, που περιλαμβάνει εκτιμώμενους κινδύνους ουσιωδών ανακριβειών που οφείλονται σε απάτη

Τα κύρια θέματα ελέγχου είναι εκείνα που, κατά την επαγγελματική μας κρίση, ήταν εξέχουσας σημασίας στον έλεγχο των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας περιόδου. Τα θέματα αυτά έχουν εξεταστεί στο πλαίσιο του ελέγχου των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, ως σύνολο, για τη διαμόρφωση της γνώμης μας επί αυτών και δεν εκφέρουμε ξεχωριστή γνώμη σχετικά με αυτά τα θέματα.

1. Αποτίμηση σε δίκαιη αξία της επένδυσης διαθέσιμη προς πώληση (Σημείωση 14)

Όπως αναφέρεται στη σημείωση 14 των οικονομικών καταστάσεων, η επένδυση διαθέσιμη προς πώληση που αποτιμάται στην δίκαιη της αξία, αντιπροσωπεύει τη συμμετοχή της Εταιρείας κατά 9.52% στο μετοχικό κεφάλαιο της Muskita Tourist Enterprises Limited.

Η αποτίμηση της δίκαιης αξίας της πιο πάνω επένδυσης αποτελεί ένα κύριο θέμα ελέγχου λόγω του μεγέθους της αναγραφόμενης αξίας στον ισολογισμό, της σημαντικής άσκησης κρίσης που απαιτείται από τη Διοίκηση της Εταιρείας ως προς τον καθορισμό των υποθέσεων επί των οποίων βασίστηκαν οι υπολογισμοί από ανεξαρτήτους εμπειρογνώμονες οι οποίοι είναι βασισμένες σε ιστορικές τάσεις και μελλοντικές προσδοκίες, που εκ φύσεως παρουσιάζουν μεγάλο βαθμό υποκειμενικότητας.

Κατά τη διάρκεια του έτους 2018 το Διοικητικό Συμβούλιο έλαβε εκτίμηση από ανεξαρτήτους εμπειρογνώμονες για την δίκαιη αξία της πιο πάνω επένδυσης για τα οικονομικά έτη που έληξαν στις 31 Δεκεμβρίου 2016 και 2017 και ανήλθε σε €1.423.740 και €1.740.000, αντίστοιχα. Οι δίκαιες αξίες υιοθετήθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις οικονομικές καταστάσεις του 2017 καθώς και στα συγκριτικά ποσά του 2016 με διόρθωση λάθους σύμφωνα με τις πρόνοιες του ΔΛΠ8 "Accounting Policies, Changes in Accounting Estimates and Errors".

Οι ελεγκτικές μας διαδικασίες που εφαρμόστηκαν για την εξέταση του πιο πάνω θέματος περιλάμβαναν τα ακόλουθα:



Έκθεση Ανεξάρτητου Ελεγκτή (συνέχεια)

Προς τα Μέλη της SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

- Αξιολογήσαμε την ανεξαρτησία, εμπειρία, τις ικανότητες και τα προσόντα των εξωτερικών εμπειρογνομόνων που έχουν ετοιμάσει την εκτίμηση εκ μέρους της Διοίκησης της Εταιρείας.
- Επιβεβαιώσαμε ότι η μεθοδολογία που χρησιμοποιήθηκε από τους εξωτερικούς εμπειρογνώμονες είναι σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς και με τις βέλτιστες πρακτικές.
- Αξιολογήσαμε τις μεθόδους εκτίμησης και την καταλληλότητα των παραμέτρων και παραδοχών που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό της δίκαιης αξίας της επένδυσης.
- Αξιολογήσαμε κατά πόσο οι γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις που προνοούν τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, ειδικά εκείνες που αφορούν τις σημαντικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν και βασίζονται σε μη παρατηρήσιμα δεδομένα.

2. Αποτίμηση σε δίκαιη αξία της γης και των κτιρίων (Σημείωση 13)

Η αποτίμηση σε δίκαιη αξία της γης και κτιρίων αποτελεί ένα κύριο θέμα ελέγχου λόγω της οικονομικής σημαντικότητας των εν λόγω στοιχείων και την υποκειμενικότητα που εμπεριέχεται στη διαδικασία εκτίμησης της δίκαιης τους αξίας.

Κατά τη διάρκεια των ετών 2017 και 2018 το Διοικητικό Συμβούλιο έλαβε εκτιμήσεις από ανεξάρτητους εμπειρογνώμονες για την δίκαιη αξία της γης και των κτιρίων για τα οικονομικά έτη που έληξαν στις 31 Δεκεμβρίου 2016 και 2017, αντίστοιχα. Η δίκαιη αξία της γης και κτιρίων στην βάση εκτιμήσεων που διεκπεραιώθηκαν κατά την διάρκεια του έτους 2017 υιοθετήθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο στις οικονομικές καταστάσεις του 2017 αναπροσαρμόζοντας τα συγκριτικά ποσά του 2016 με διόρθωση λάθους σύμφωνα με τις πρόνοιες του ΔΛΠ8 "Accounting Policies, Changes in Accounting Estimates and Errors". Η δίκαιη αξία που προέκυψε από τις εκτιμήσεις του 2018 αναφορικά με το οικονομικό έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2017 δεν διέφερε σημαντικά από την εκτίμηση που υιοθετήθηκε στα συγκριτικά ποσά του 2016.

Οι ελεγκτικές μας διαδικασίες που εφαρμόστηκαν για την εξέταση του πιο πάνω θέματος περιλάμβαναν τα ακόλουθα:

- Αξιολογήσαμε την ανεξαρτησία, εμπειρία, τις ικανότητες και τα προσόντα των εκτιμητών που έχουν ετοιμάσει την εκτίμηση εκ μέρους της Διοίκησης της Εταιρείας.
- Επιβεβαιώσαμε ότι η μεθοδολογία που χρησιμοποιήθηκε από τους ανεξάρτητους επαγγελματίες εκτιμητές είναι σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα που χρησιμοποιούνται στο τομέα των ακινήτων και με τις βέλτιστες πρακτικές.
- Αξιολογήσαμε την καταλληλότητα των παραμέτρων και παραδοχών που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό της δίκαιης αξίας της γης και κτιρίων.
- Συγκρίναμε τα ποσά που παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις με τις εκθέσεις των εκτιμητών και εξακριβώσαμε την ορθότητα της καταχώρησης των δίκαιων αξιών στα εν λόγω περιουσιακά στοιχεία.
- Αξιολογήσαμε κατά πόσο οι γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις που προνοούν τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, ειδικά εκείνες που αφορούν τις σημαντικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν και βασίζονται σε μη παρατηρήσιμα δεδομένα.
- Επιπρόσθετα των πιο πάνω ελεγκτικών διαδικασιών, διορίσαμε εκ μέρους μας ανεξάρτητο εκτιμητή για να καθορίσει την δίκαιη αξία της γης και κτιρίων για σκοπούς και μόνο του ελέγχου μας. Αυτό έγινε ώστε να μπορέσουμε να αξιολογήσουμε την καταλληλότητα και λογικότητα των παραδοχών και δίκαιων αξιών που υπολογίστηκαν απο τον ανεξάρτητο εκτιμητή που διόρισε το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας για τα οικονομικά έτη 2016 και 2017.



Έκθεση Ανεξάρτητου Ελεγκτή (συνέχεια)

Προς τα Μέλη της SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

3. Ανακτησιμότητα εισπρακτέων ποσών από εμπορικούς χρεώστες (Σημείωση 16)

Το Συγκρότημα έχει σημαντικά εισπρακτέα ποσά από εμπορικούς χρεώστες. Η πρόβλεψη για απομείωση σε εισπρακτέα ποσά από εμπορικούς χρεώστες είναι ένα κύριο θέμα ελέγχου λόγω του ύψους του ποσού των εμπορικών χρεωστών και της υποκειμενικότητας που εμπεριέχει ο τρόπος υπολογισμού της πρόβλεψης τόσο αναφορικά με την χρονική στιγμή της αναγνώρισης της απομείωσης όσο και της πολυπλοκότητας του υπολογισμού της.

Οι ελεγκτικές μας διαδικασίες που εφαρμόστηκαν για την εξέταση του πιο πάνω θέματος περιλάμβαναν τα ακόλουθα:

- Αξιολόγηση της καταλληλότητας της μεθοδολογίας που εφαρμόστηκε από το Συγκρότημα σχετικά με την απομείωση εισπρακτέων ποσών από εμπορικούς χρεώστες.
- Αξιολόγηση της διαδικασίας εξέτασης της ανακτησιμότητας των εισπρακτέων ποσών αναφορικά με τον υπολογισμό και την επάρκεια των προβλέμων απομείωσης που εφαρμόστηκε από το Συγκρότημα.
- Επισκόπηση της καταλληλότητας και επάρκειας των γνωστοποιήσεων στις οικονομικές καταστάσεις που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο σχετικά με την έκθεση πιστωτικού κινδύνου του Συγκροτήματος.
- Επιθεώρηση και επιβεβαίωση εισπράξεων από εμπορικούς χρεώστες μετά το τέλος του οικονομικού έτους 2017.
- Επιθεώρηση της χρονολογικής ανάλυσης των οφειλών από εμπορικούς χρεώστες και των επιστολών που λάβαμε από τους δικηγόρους του Συγκροτήματος για δικαστικές αγωγές έναντι χρεωστών και αξιολόγηση των δεδομένων αυτών που επηρέασαν την εκτίμηση του Διοικητικού Συμβουλίου ως προς την αναγνώριση και επάρκεια της πρόβλεψης για απομείωση των εμπορικών χρεωστών.

4. Ανακτησιμότητα της λογιστικής αξίας των πλοίων (Σημείωση 13)

Η ανακτησιμότητα της λογιστικής αξίας των πλοίων αποτελεί ένα κύριο θέμα ελέγχου λόγω του μεγέθους των αναγραφόμενων αξιών στον ισολογισμό και της υποκειμενικότητας που εμπεριέχεται στην εκτίμηση της δίκαιης αξίας τους.

Οι ελεγκτικές μας διαδικασίες που εφαρμόστηκαν για την εξέταση του πιο πάνω θέματος περιλάμβαναν τα ακόλουθα:

- Αξιολόγηση της διαδικασίας εξέτασης από το Συγκρότημα της ανακτησιμότητας της λογιστικής αξίας των πλοίων σε σχέση με ετήσιες εκτιμήσεις που έγιναν από ανεξάρτητους επαγγελματίες εκτιμητές.
- Αξιολόγηση της καταλληλότητας της μεθοδολογίας που εφαρμόστηκε στις ετήσιες εκτιμήσεις των πλοίων από ανεξάρτητους επαγγελματίες εκτιμητές καθώς και των παραδοχών που χρησιμοποιήθηκαν.
- Έλεγχο σε σχέση με την πληρότητα και ακρίβεια της εισαγωγής δεδομένων στις εκθέσεις εκτιμήσεων που ετοιμαστήκαν από τους ανεξάρτητους επαγγελματίες εκτιμητές καθώς και αξιολόγηση της ανεξαρτησίας και της επάρκειας των εκτιμητών.
- Επισκόπηση της καταλληλότητας και επάρκειας των λογιστικών αρχών και γνωστοποιήσεων στις οικονομικές καταστάσεις που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο σχετικά με το πιο πάνω περιουσιακό στοιχείο.

Αναφορά σε άλλες πληροφορίες

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες αποτελούνται από τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στην έκθεση διαχείρισης, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελεγκτή επί αυτών.



Έκθεση Ανεξάρτητου Ελεγκτή (συνέχεια)

Προς τα Μέλη της SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

Η γνώμη μας επί των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφέρουμε οποιοδήποτε συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σχετικά με τον έλεγχο των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να διαβάσουμε τις άλλες πληροφορίες, που αναφέρονται παραπάνω, έτσι ώστε να αξιολογήσουμε, κατά πόσο αυτές δεν συνάδουν ουσιωδώς με τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ή με τη γνώση που έχουμε αποκτήσει κατά τη διάρκεια του ελέγχου, ή διαφαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις διαδικασίες που έχουμε πραγματοποιήσει σχετικά με τις άλλες πληροφορίες που έχουμε παραλάβει πριν την ημερομηνία της έκθεσης του ανεξάρτητου ελεγκτή, συμπεραίνουμε ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε να αναφέρουμε τίποτα επί αυτού.

Ευθύνες του Διοικητικού Συμβουλίου για τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την κατάρτιση των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων που δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113, και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, οφειλόμενου είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο να αξιολογήσει την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα, γνωστοποιώντας όπου αυτό κρίνεται απαραίτητο, θέματα που σχετίζονται με τη συνέχιση της δραστηριότητας του Συγκροτήματος και την υιοθέτηση της αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός εάν το Διοικητικό Συμβούλιο προτίθεται, είτε να θέσει το Συγκρότημα σε εκκαθάριση ή να παύσει τις δραστηριότητες, ή όταν δεν έχει ρεαλιστικές εναλλακτικές επιλογές από το να προχωρήσει σε αυτές τις ενέργειες.

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την επίβλεψη της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς του Συγκροτήματος.

Ευθύνες του Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας, είναι να αποκτήσουμε λελογισμένη διασφάλιση για το κατά πόσον οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις στο σύνολο τους είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, οφειλόμενου είτε σε απάτη είτε σε λάθος και η έκδοση έκθεσης ελεγκτή, η οποία να περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Λελογισμένη διασφάλιση συνιστά υψηλού βαθμού διασφάλιση, αλλά όχι εγγύηση, ότι ο έλεγχος όπως αυτός πραγματοποιήθηκε με βάση τα ΔΠΕ πάντοτε θα εντοπίζει ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν, είτε από απάτη, είτε από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη εάν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμενόταν, ότι θα επηρεάσουν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λήφθηκαν με βάση αυτές τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Ως μέρος ενός ελέγχου σύμφωνα με τα ΔΠΕ, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους για ουσιώδη σφάλματα στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζουμε και εφαρμόζουμε ελεγκτικές διαδικασίες οι οποίες ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και λαμβάνουμε ελεγκτικά τεκμήρια τα οποία είναι επαρκή και κατάλληλα για να αποτελέσουν τη βάση της γνώμης μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ενός ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι μεγαλύτερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθ' ότι η απάτη μπορεί να περιλαμβάνει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς δηλώσεις ή την παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που είναι σχετικές με τον έλεγχο, προκειμένου να σχεδιάσουμε ελεγκτικές διαδικασίες που είναι κατάλληλες υπό τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου του Συγκροτήματος.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και του λελογισμένου των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο.



Έκθεση Ανεξάρτητου Ελεγκτή (συνέχεια)

Προς τα Μέλη της SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

Ευθύνες του Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων (συνέχεια)

- Συμπεραίνουμε για την καταλληλότητα της χρήσης από το Διοικητικό Συμβούλιο της αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και, με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν, κατά πόσον υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα που να σχετίζεται με γεγονότα ή συνθήκες που να υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας, που ενδέχεται να φανερώσει σημαντική αμφιβολία ως προς την ικανότητα του Συγκροτήματος να συνεχίσει ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. Εάν συμπεραίνουμε, ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεσή μας να επισύρουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, ή εάν τέτοιες γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς, να τροποποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται στα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα το Συγκρότημα να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, δομή και περιεχόμενο των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, και κατά πόσο οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αντικατοπτρίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και γεγονότα με τρόπο που να επιτυγχάνεται η αληθινή και δίκαιη εικόνα.
- Λαμβάνουμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με τις οικονομικές πληροφορίες των οντοτήτων ή επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Συγκροτήματος για να εκφράσουμε γνώμη επί των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, επίβλεψη και εκτέλεση του ελέγχου των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στο Διοικητικό Συμβούλιο θέματα σχετικά με το προβλεπόμενο πεδίο και χρονοδιάγραμμα του ελέγχου και σημαντικά ευρήματα από τον έλεγχο, συμπεριλαμβανομένων τυχόν σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου, που εντοπίσαμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Επίσης, παρέχουμε στο Διοικητικό Συμβούλιο δήλωση ότι έχουμε συμμορφωθεί με τις σχετικές απαιτήσεις δεοντολογίας που αφορούν στην ανεξαρτησία μας και κοινοποιούμε σε αυτό όλες τις σχέσεις και άλλα θέματα που μπορεί εύλογα να θεωρηθεί ότι επηρεάζουν την ανεξαρτησία μας και, όπου είναι εφαρμόσιμο, τα σχετικά μέτρα προστασίας.

Από τα θέματα που κοινοποιήθηκαν στο Διοικητικό Συμβούλιο, καθορίζουμε τα θέματα που έχουν τη μεγαλύτερη σημασία στον έλεγχο των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας περιόδου και, ως εκ τούτου, είναι τα κύρια θέματα ελέγχου. Περιγράφουμε αυτά τα θέματα στην έκθεση ελεγκτή, εκτός εάν νομοθεσίες ή κανονισμοί αποκλείουν δημοσιοποίηση σχετικά με το θέμα ή, όταν σε εξαιρετικά σπάνιες περιπτώσεις, διαπιστώνουμε ότι ένα θέμα δεν θα έπρεπε να κοινοποιηθεί με την έκθεσή μας διότι οι αρνητικές επιπτώσεις μιας τέτοιας δημοσιοποίησης εύλογα αναμένεται ότι θα υπερτερούν τα οφέλη δημοσίου συμφέροντος από μια τέτοια δημοσιοποίηση.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Σύμφωνα με τις απαιτήσεις του άρθρου 10(2) του Κανονισμού της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) αριθ. 537/2014, παρέχουμε τις πιο κάτω πληροφορίες στην Έκθεση Ανεξάρτητου Ελεγκτή, οι οποίες απαιτούνται επιπρόσθετα από τις απαιτήσεις των Διεθνών Προτύπων Ελέγχου.

Διορισμός του Ελεγκτή και Περίοδος Διορισμού

Διοριστήκαμε για πρώτη φορά ως ελεγκτές της Εταιρείας το 1998 από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων για την περίοδο που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 1998. Ο διορισμός μας ανανεωνόταν ετησίως, από τότε, με ψήφισμα των μετόχων. Στις 12 Μαΐου 2005 το Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου περιλήφθηκε για πρώτη φορά στον κατάλογο των ρυθμιζόμενων αγορών που καταρτίζεται από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή και δημοσιεύεται στην επίσημη εφημερίδα της Ευρωπαϊκής Ένωσης και επομένως το πρώτο οικονομικό έτος μετά που η Εταιρεία ορίστηκε ως Οντότητα Δημοσίου Συμφέροντος (ΟΔΣ) στην Ευρωπαϊκή Ένωση ήταν το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2006. Από τότε, η συνολική περίοδος αδιάκοπου διορισμού ήταν 12 έτη.



Έκθεση Ανεξάρτητου Ελεγκτή (συνέχεια)

Προς τα Μέλη της SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

Συνοχή της πρόσθετης Έκθεσης προς την Επιτροπή Ελέγχου

Επιβεβαιώνουμε ότι η γνώμη μας επί των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων η οποία εκφέρεται σε αυτήν την έκθεση, συνάδει με την πρόσθετη έκθεση μας στην Επιτροπή Ελέγχου της Εταιρίας που έχει εκδοθεί στις 30 Απριλίου 2018 σύμφωνα με το άρθρο 11 του κανονισμού της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) αριθ. 537/2014.

Παροχή Μη Ελεγκτικών Υπηρεσιών

Δηλώνουμε ότι δεν παρείχαμε μη ελεγκτικές υπηρεσίες που απαγορεύονται σύμφωνα με το άρθρο 5 του κανονισμού της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) αριθ. 537/2014 και το άρθρο 72 του περί Ελεγκτών Νόμου του 2017. Επίσης δεν υπάρχουν μη ελεγκτικές υπηρεσίες που έχουν παρασχεθεί από εμάς προς το Συγκρότημα, οι οποίες δεν έχουν γνωστοποιηθεί στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ή στην Ενοποιημένη Έκθεση Διαχείρισης.

Άλλα Νομικά Θέματα

Σύμφωνα με τις επιπρόσθετες απαιτήσεις του περί Ελεγκτών Νόμου του 2017, αναφέρουμε τα πιο κάτω:

- Κατά τη γνώμη μας, με βάση τις εργασίες που έγιναν κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας, η Ενοποιημένη Έκθεση Διαχείρισης έχει καταρτιστεί σύμφωνα με τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113 και οι πληροφορίες που δίνονται στην έκθεση αυτή συνάδουν με τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.
- Με βάση τη γνώση και σύμφωνα με την κατανόηση της επιχείρησης και του περιβάλλοντος του Συγκροτήματος που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε εάν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Ενοποιημένη Έκθεση Διαχείρισης. Δεν έχουμε να αναφέρουμε τίποτα επί αυτού.

Άλλο Θέμα

Αυτή η έκθεση, περιλαμβανομένης και της γνώμης, ετοιμάστηκε για τα μέλη της Εταιρείας ως σώμα και μόνο σύμφωνα με το Άρθρο 10(1) του κανονισμού της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) αριθ. 537/2014 και το Άρθρο 69 του περί Ελεγκτών Νόμου του 2017 και για κανένα άλλο σκοπό. Δίνοντας αυτή τη γνώμη δεν αποδεχόμαστε και δεν αναλαμβάνουμε ευθύνη για οποιοδήποτε άλλο σκοπό ή προς οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο στη γνώση του οποίου αυτή η έκθεση δυνατόν να περιέλθει.

Αντώνης Χριστοδουλίδης
Εγκεκριμένος Λογιστής και Εγγεγραμμένος Ελεγκτής
εκ μέρους και για λογαριασμό της
Costas Tsielepis & Co Ltd
Εγκεκριμένοι Λογιστές και Εγγεγραμμένοι Ελεγκτές
Λεωφ. 28ης Οκτωβρίου, 205
Louloupis Court, 1ος όροφος
3035 Λεμεσός

Λεμεσός, 30 Απριλίου 2018

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2017

	Σημ.	2017 €	2016 €
Κύκλος εργασιών	5	44,117,366	39,245,144
Κόστος πωλήσεων		<u>(31,404,123)</u>	<u>(30,802,567)</u>
Μικτό κέρδος		12,713,243	8,442,577
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	6	207,967	191,516
Αποσβέσεις		(1,506,090)	(1,987,239)
Έξοδα πωλήσεων		(327,784)	(237,245)
Έξοδα διοίκησης		(4,382,092)	(4,096,232)
Χρέωση για απομείωση στην αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού		<u>(127,373)</u>	<u>-</u>
Κέρδος από εργασίες	7	6,577,871	2,313,377
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης	9	(918,732)	(21,590)
Καθαρή (ζημιά)/κέρδος από εκποίηση ακινήτων, πλοίων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού		<u>(614)</u>	<u>4,791,093</u>
Κέρδος πριν τη φορολογία		5,658,525	7,082,880
Φορολογία	10	<u>(401,692)</u>	<u>(180,022)</u>
Καθαρό κέρδος για το έτος		<u>5,256,833</u>	<u>6,902,858</u>
Καθαρό κέρδος για το έτος που αναλογεί σε:			
Μετόχους μητρικής εταιρείας		5,179,900	6,794,571
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		<u>76,933</u>	<u>108,287</u>
Καθαρό κέρδος για το έτος		<u>5,256,833</u>	<u>6,902,858</u>
Κέρδος ανά μετοχή που κατανέμεται στους μετόχους της μητρικής εταιρείας (σεντ)	11	<u>14.18</u>	<u>18.60</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 21 μέχρι 55 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2017

Σημ.	2017 €	Αναθεωρημένο 2016 €
Καθαρό κέρδος για το έτος	5,256,833	6,902,858
Λοιπά συνολικά έσοδα		
<i>Ποσά που δεν θα αναταξινομηθούν στο κέρδος ή ζημιά σε μεταγενέστερες περιόδους:</i>		
Αναπροσαρμογή στη δίκαιη αξία γης και κτιρίων	13 30,990	1,438,240
Αναβαλλόμενη φορολογία σε επανεκτίμηση ακινήτων	19 (2,975)	(159,712)
	28,015	1,278,528
<i>Ποσά που θα ή πιθανόν να αναταξινομηθούν στο κέρδος ή ζημιά σε μεταγενέστερες περιόδους:</i>		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση - Κέρδη/(ζημιές) δίκαιης αξίας	14 322,146	(277,405)
	322,146	(277,405)
Λοιπά συνολικά έσοδα για το έτος μετά τη φορολογία	350,161	1,001,123
Συνολικά έσοδα για το έτος	5,606,994	7,903,981
Καθαρό κέρδος για το έτος που αναλογεί σε:		
Μετόχους μητρικής εταιρείας	5,530,061	7,795,694
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	76,933	108,287
	5,606,994	7,903,981

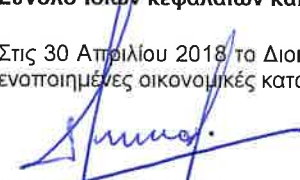
SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD


ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

31 Δεκεμβρίου 2017

		2017	Αναθεωρημένο 2016
	Σημ.	€	€
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού			
Ακίνητα, πλοία, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	13	16,822,008	12,806,979
Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση	14	2,061,247	1,866,474
Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα	16	341,720	341,720
		<u>19,224,975</u>	<u>15,015,173</u>
Κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού			
Αποθέματα	15	514,789	195,198
Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα	16	2,502,614	8,951,914
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	17	15,388,640	10,863,258
		<u>18,406,043</u>	<u>20,010,370</u>
Σύνολο στοιχείων ενεργητικού		<u>37,631,018</u>	<u>35,025,543</u>
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	18	15,707,529	15,707,529
Αποθεματικό έκδοσης μετοχών υπέρ το άρτιο		937,067	937,067
Αποθεματικά δίκαιης αξίας- Αναθεωρημένα	19	3,594,010	3,243,849
Συσσωρευμένα κέρδη		11,393,534	9,135,965
		<u>31,632,140</u>	<u>29,024,410</u>
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		<u>136,585</u>	<u>63,117</u>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		<u>31,768,725</u>	<u>29,087,527</u>
Μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	22	607,266	719,766
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	21	970,428	970,518
		<u>1,577,694</u>	<u>1,690,284</u>
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	22	3,843,826	4,134,752
Δανεισμός	20	284,034	68,799
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	23	80,927	18,914
Πληρωτέο μέρισμα	24	75,812	25,267
		<u>4,284,599</u>	<u>4,247,732</u>
Σύνολο υποχρεώσεων		<u>5,862,293</u>	<u>5,938,016</u>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		<u>37,631,018</u>	<u>35,025,543</u>

Στις 30 Απριλίου 2018 το Διοικητικό Συμβούλιο της SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD ενέκρινε αυτές τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για έκδοση.


.....
Βάσος Π. Χατζηθεοδοσίου
Σύμβουλος


.....
Αντώνιος Σ. Λούπιτης
Σύμβουλος

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΣΤΑ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2017

Ίδια κεφάλαια που αναλογούν στους μετόχους της Εταιρείας

Σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο €	Αποθεματικό έκδοσης μετοχών υπέρ το άρτιο €	Άλλα αποθεματικά (Σημ. 19) €	Συσσωρευμέ- να κέρδη €	Μη ελέγχουσες συμμετοχές €	Σύνολο €
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2016	15,707,529	937,067	2,242,726	2,866,227	(39,230)	21,714,319
Συνολικά έσοδα						
Καθαρό κέρδος για το έτος	-	-	-	6,794,571	108,287	6,902,858
Λοιπά συνολικά έσοδα για το έτος- όπως αναθεωρήθηκαν	-	-	1,001,123	-	-	1,001,123
Συνολικά έσοδα για το έτος	-	-	1,001,123	6,794,571	108,287	7,903,981
Συναλλαγές με μετόχους						
Μερίσματα	12	-	-	(524,833)	-	(524,833)
Συνολικές συναλλαγές με ιδιοκτήτες						
Άλλες μεταβολές						
Μερίσματα πληρωτέα από θυγατρική εταιρεία στο συμφέρον μειοψηφίας		-	-	-	(5,940)	(5,940)
Σύνολο άλλων μεταβολών						
	-	-	-	-	(5,940)	(5,940)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2016/ 1 Ιανουαρίου 2017- όπως αναθεωρήθηκε	15,707,529	937,067	3,243,849	9,135,965	63,117	29,087,527
Συνολικά έσοδα						
Καθαρό κέρδος για το έτος	-	-	-	5,179,900	76,933	5,256,833
Λοιπά συνολικά έσοδα για το έτος	-	-	350,161	-	-	350,161
Συνολικά έσοδα για το έτος	-	-	350,161	5,179,900	76,933	5,606,994
Συναλλαγές με μετόχους						
Μερίσματα	12	-	-	(2,922,331)	-	(2,922,331)
Συνολικές συναλλαγές με ιδιοκτήτες						
	-	-	-	(2,922,331)	-	(2,922,331)
Άλλες μεταβολές						
Μερίσματα πληρωτέα από θυγατρική εταιρεία στο συμφέρον μειοψηφίας		-	-	-	(3,465)	(3,465)
Σύνολο άλλων μεταβολών						
	-	-	-	-	(3,465)	(3,465)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2017	15,707,529	937,067	3,594,010	11,393,534	136,585	31,768,725

Οι σημειώσεις στις σελίδες 21 μέχρι 55 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΣΤΑ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2017

Εταιρείες που δεν διανέμουν 70% των κερδών τους μετά τη φορολογία, όπως προσδιορίζονται από τον περί Εκτάκτου Εισφοράς για την Άμυνα της Δημοκρατίας Νόμο, κατά τη διάρκεια των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, θα θεωρείται πως έχουν διανέμει αυτό το ποσό ως μερίσμα. Έκτακτη αμυντική εισφορά προς 17% θα είναι πληρωτέα πάνω σε αυτή τη λογιζόμενη διανομή μερίσματος στην έκταση που οι μέτοχοι, κατά το τέλος της περιόδου των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, είναι φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου και λογίζονται κάτοικοι (domiciled) Κύπρου. Το ποσό αυτό της λογιζόμενης διανομής μερίσματος μειώνεται με οποιοδήποτε πραγματικό μερίσμα που ήδη διανεμήθηκε για το έτος στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται. Αυτή η έκτακτη αμυντική εισφορά καταβάλλεται από την Εταιρεία για λογαριασμό των μετόχων. Η πιο πάνω πρόνοια δεν εφαρμόζεται στα κέρδη πλοιοκτητριών κυπριακών εταιρειών που προέρχονται άμεσα ή έμμεσα από ναυτιλιακές δραστηριότητες και εταιρειών που παρέχουν υπηρεσίες διαχείρισης πλοίων και διατηρούν γραφεία στην Κύπρο.

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2017

	Σημ.	2017 €	2016 €
ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ			
Κέρδος πριν τη φορολογία		5,658,525	7,082,880
Αναπροσαρμογές για:			
Αποσβέσεις σε ακίνητα, πλοία, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	13	1,506,090	1,987,239
Μη πραγματοποιηθέν συναλλαγματική ζημιά/(κέρδος)		1,025,082	(79,899)
Κέρδος από πώληση ακινήτων, πλοίων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού		614	(4,791,093)
Χρέωση για απομείωση στην αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού διαθέσιμων προς πώληση	14	127,373	-
Πρόνοια για διαγραφή επισφαλών χρεωστών		85,497	4,456
Πιστωτικά μερίσματα	6	(83,810)	(112,381)
Πιστωτικούς τόκους	6	(115,552)	(73,032)
Χρεωστικούς τόκους	9	42,587	42,133
		8,246,406	4,060,303
Μεταβολές στο κεφάλαιο κινήσεως:			
(Αύξηση)/μείωση στα αποθέματα		(319,591)	242,744
Μείωση/(αύξηση) στα εισπρακτέα ποσά		6,363,803	(6,543,977)
(Μείωση)/αύξηση στους εμπορικούς και άλλους πιστωτές		(403,426)	888,313
Μετρητά που προήλθαν από/(για) εργασίες		13,887,192	(1,352,617)
Φορολογία που πληρώθηκε		(342,744)	(266,826)
Καθαρά μετρητά που προήλθαν από/(για) εργασίες		13,544,448	(1,619,443)
ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ			
Πληρωμή για αγορά ακινήτων, πλοίων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	13	(5,527,301)	(302,558)
Πληρωμή για αγορά χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού διαθέσιμων προς πώληση	14	-	(386,374)
Είσπραξη από πώληση ακινήτων, πλοίων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	13	36,558	6,622,577
Είσπραξη από πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού διαθέσιμων προς πώληση	14	-	7,901
Είσπραξη τόκων		115,552	73,032
Είσπραξη μερισμάτων		83,810	112,381
Καθαρά μετρητά (για)/που προήλθαν από επενδυτικές δραστηριότητες		(5,291,381)	6,126,959
ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ			
Αποπληρωμές δανείων		-	(500,000)
Πληρωμή τόκων		(42,587)	(42,133)
Πληρωμή μερισμάτων	24	(2,871,786)	(1,187,306)
Πληρωμή μερισμάτων σε μη ελέγχουσες συμμετοχές		(3,465)	(5,940)
Καθαρά μετρητά για χρηματοδοτικές δραστηριότητες		(2,917,838)	(1,735,379)
Καθαρή αύξηση σε μετρητά και αντίστοιχα μετρητών		5,335,229	2,772,137
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή του έτους		10,794,459	7,942,423
Επίδραση μεταβολών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες σε μετρητά και αντίστοιχα μετρητών		(1,025,082)	79,899
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος του έτους	17	15,104,606	10,794,459

Οι σημειώσεις στις σελίδες 21 μέχρι 55 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2017

1. Σύσταση και κύριες δραστηριότητες

Χώρα συστάσεως

Η Εταιρεία SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD (η 'Εταιρεία') συστάθηκε στην Κύπρο στις 2 Ιουνίου 1998 ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113. Στις 22 Ιουνίου 1998 η Εταιρεία μετατράπηκε σε Δημόσια Εταιρεία σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113, και των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών. Το εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρείας είναι στην Γ. Κατσουνωτού 1, Salamis House, 3607 Λεμεσός.

Κύριες δραστηριότητες

Οι κυριότερες δραστηριότητες του Συγκροτήματος, που δεν έχουν αλλάξει από το προηγούμενο έτος, είναι η διαχείριση και εκμετάλλευση ιδιόκτητων πλοίων, ο τουρισμός, οι πρακτορεύσεις πλοίων, οι εκτελωνίσεις και οι διεθνείς μεταφορές.

2. Σημαντικές λογιστικές πολιτικές

Οι κυριότερες λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν στην ετοιμασία αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων αναφέρονται πιο κάτω. Αυτές οι πολιτικές έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια για όλα τα έτη που παρουσιάζονται σε αυτές τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά.

Βάση ετοιμασίας

Αυτές οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113 και τις απαιτήσεις των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών. Αυτές οι οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως έχει τροποποιηθεί με την εκτίμηση σε δίκαιη αξία της γης και των κτιρίων και των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού διαθέσιμων προς πώληση.

Υιοθέτηση καινούργιων και αναθεωρημένων ΔΠΧΑ

Κατά το τρέχον έτος, το Συγκρότημα υιοθέτησε όλα τα νέα και αναθεωρημένα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) τα οποία σχετίζονται με τις εργασίες της και είναι εφαρμόσιμα για λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την 1 Ιανουαρίου 2017. Η υιοθέτηση αυτή δεν είχε επιφέρει σημαντικές μεταβολές στις λογιστικές πολιτικές του Συγκροτήματος.

Κατά την ημερομηνία έγκρισης αυτών των οικονομικών καταστάσεων είχαν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων πρότυπα και Διερμηνείες που δεν είχαν τεθεί ακόμη σε εφαρμογή. Μερικά από αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και άλλα ακόμη. Το Διοικητικό Συμβούλιο αναμένει ότι η υιοθέτηση αυτών των προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς σε μελλοντικές περιόδους δεν θα έχει σημαντική επίδραση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος.

Κατά την ημερομηνία έγκρισης αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων τα πιο κάτω λογιστικά πρότυπα είχαν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων αλλά δεν είχαν τεθεί ακόμη σε εφαρμογή:

(i) Εκδόθηκαν από το ΣΔΛΠ και υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Νέα πρότυπα

- ΔΠΧΑ 9 'Χρηματοοικονομικά Μέσα'
- ΔΠΧΑ 15 'Εσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες'

Εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την:

1 Ιανουαρίου 2018
1 Ιανουαρίου 2018

(ii) Εκδόθηκαν από το ΣΔΛΠ αλλά δεν υιοθετήθηκαν ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Νέα πρότυπα

- ΔΠΧΑ 16 'Μισθώσεις'

Εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την:

1 Ιανουαρίου 2019

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2017

2. Σημαντικές λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

Υιοθέτηση καινούργιων και αναθεωρημένων ΔΠΧΑ (συνέχεια)

(ii) Εκδόθηκαν από το ΣΔΛΠ αλλά δεν υιοθετήθηκαν ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση (συνέχεια)

Τροποποιήσεις

• Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 2: Ταξινόμηση και επιμέτρηση συναλλαγών Συγκροτήματος που αφορούν Παροχές που Εξαρτώνται από την Αξία των Μετοχών'	1 Ιανουαρίου 2018
• Διευκρινίσεις για το ΔΠΧΑ 15 "Εσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες"	1 Ιανουαρίου 2018
• Ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, κύκλος 2014-2016 (εκδόθηκαν 8 Δεκεμβρίου 2016)	1 Ιανουαρίου 2018
• ΔΛΠ 40 (Τροποποιήσεις) 'Μεταβιβάσεις Επενδύσεων σε Ακίνητα'	1 Ιανουαρίου 2018
Νέες Ερμηνείες	Εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την:
• ΕΔΔΠΧΑ22 - 'Συναλλαγές σε Ξένο Νόμισμα και Προκαταβολές '	1 Ιανουαρίου 2018
• ΕΔΔΠΧΑ23 - 'Αβεβαιότητα σχετικά με τους χειρισμούς φόρου εισοδήματος'	1 Ιανουαρίου 2019

ΔΠΧΑ 9- Χρηματοοικονομικά Μέσα (εκδόθηκε στις 24 Ιουλίου 2014 και ισχύει για περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την Ιανουαρίου 2018):

Το ΔΠΧΑ 9 'Χρηματοοικονομικά Μέσα' αντικαθιστά την υφιστάμενη καθοδήγηση του ΔΛΠ 39 'Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση'. Το ΔΠΧΑ 9 εισάγει νέες απαιτήσεις για τη κατηγοριοποίηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών μέσων, ένα νέο μοντέλο αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών ("expected credit loss" (ECL)) για τον υπολογισμό της απομείωσης χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και νέες γενικές πρόνοιες αναφορικά με τη λογιστική αντιστάθμισης κινδύνων. Το ΔΠΧΑ 9 διατηρεί σε μεγάλο βαθμό τις υφιστάμενες απαιτήσεις του ΔΛΠ39 για την ταξινόμηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Επίσης, μεταφέρει τις οδηγίες σχετικά με την αναγνώριση και διαγραφή χρηματοοικονομικών μέσων από το ΔΛΠ39.

Το νέο αυτό μοντέλο απομείωσης σύμφωνα με το ΔΠΧΑ, αναμένεται να έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις. Η διεύθυνση της Εταιρείας στο παρόν στάδιο δεν είναι ακόμη σε θέση να υπολογίσει ποσοτικά την όποια επίδραση μιας και ακόμη δημιουργεί και αναλύει μοντέλα και έτσι δεν έχει ολοκληρώσει την αξιολόγηση της ταξινόμησης και τις τρέχουσες συνθήκες.

ΔΠΧΑ 15- Εισοδήματα από Συμβάσεις με Πελάτες (εκδόθηκε στις 28 Μαΐου 2014 και ισχύει για περιόδους που αρχίζουν από η μετά την 1 Ιανουαρίου 2018):

Το καινούργιο πρότυπο εισάγει τη βασική αρχή ότι το εισόδημα πρέπει να αναγνωρίζεται όταν τα αγαθά ή οι υπηρεσίες μεταβιβάζονται στον πελάτη, στην τιμή της συναλλαγής. Τα πακέτα αγαθών ή υπηρεσιών που ξεχωρίζουν αναγνωρίζονται ξεχωριστά, και τυχόν εκπτώσεις ή επιστροφές επί της σύμβασης πρέπει γενικά να κατανέμονται στα επιμέρους στοιχεία. Όταν η αντιπαροχή διαφέρει για οποιοδήποτε λόγο, το ελάχιστο ποσό πρέπει να αναγνωρίζεται εάν δεν διατρέχει σημαντικός κίνδυνος αντιστροφής. Οι δαπάνες που πραγματοποιούνται για την εξασφάλιση των συμβολαίων με πελάτες πρέπει να κεφαλαιοποιούνται και να αποσβένονται κατά τη διάρκεια της περιόδου όπου οι παροχές της σύμβασης καταναλώνονται. Η Εταιρεία μελέτησε την επίδραση των τροποποιήσεων στις οικονομικές καταστάσεις και υπολογίζει ότι οποιοσδήποτε επιπτώσεις στα αποτελέσματα της Εταιρείας δε θα είναι σημαντικές.

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2017

2. Σημαντικές λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

Βάση ενοποίησης

Η Εταιρεία στο τέλος του οικονομικού της έτους έχει θυγατρικές εταιρείες και με βάση το άρθρο 142(1)(β) του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113, πρέπει να ετοιμάσει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις τις οποίες να υποβάλει ενώπιον του Συγκροτήματος στην Ετήσια Γενική Συνέλευση. Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD και των θυγατρικών της που αναφέρονται στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας στην σημείωση 14.

Θυγατρικές εταιρείες είναι αυτές που ελέγχονται από την Εταιρεία. Ο έλεγχος υπάρχει όταν η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη ή έχει δικαιώματα σε κυμαινόμενες αποδόσεις στο πλαίσιο της συμμετοχής της στην εκδότρια και έχει τη δυνατότητα να επηρεάσει τις αποδόσεις αυτές μέσω της εξουσίας επί της εκδότριας.

Η ενοποίηση με τις θυγατρικές εταιρείες γίνεται με τη μέθοδο απόκτησης (acquisition accounting) και ενοποιούνται από την ημερομηνία που ο έλεγχος μεταφέρεται στο Συγκρότημα. Η ενοποίηση σταματά την ημερομηνία που ο έλεγχος αυτός τερματίζεται.

Το συμφέρον μειοψηφίας στο καθαρό ενεργητικό των ενοποιημένων θυγατρικών εταιρειών, παρουσιάζεται ξεχωριστά από τα αποθεματικά του Συγκροτήματος. Το συμφέρον μειοψηφίας αποτελείται από το ποσό των συμφερόντων κατά την ημερομηνία της αρχικής συνένωσης επιχειρήσεων και τη συμμετοχή του συμφέροντος μειοψηφίας στη μεταβολή του αποθεματικού από την ημερομηνία της συνένωσης επιχειρήσεων.

Ακολουθήθηκαν ομοιόμορφες λογιστικές πολιτικές για την ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων όλων των εταιρειών του Συγκροτήματος. Όλα τα υπόλοιπα και οι συναλλαγές μεταξύ εταιρειών του Συγκροτήματος απαλείφθηκαν πλήρως κατά την ενοποίηση.

Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα

Το Συγκρότημα εφαρμόζει τις πρόνοιες του ΔΠΧΑ 8 «Λειτουργικοί τομείς». Ο προσδιορισμός των τομέων και η πληροφόρηση κατά τομέα, γίνεται στην βάση της εσωτερικής πληροφόρησης προς το Διοικητικό Συμβούλιο για την ανάληψη αποφάσεων ως προς την αξιολόγηση της απόδοσης των αναφερόμενων τομέων και την λήψη αποφάσεων ως προς την διάθεση πόρων προς τους τομείς αυτούς. Το Συγκρότημα έχει τέσσερις βασικούς τομείς δραστηριότητας με βάση τις υπηρεσίες που προσφέρει:

- (α) Τουρισμός
- (β) Ναυτιλία
- (γ) Εκτελωνίσεις, φορτώσεις/ διεθνείς μεταφορές
- (δ) Επενδύσεις

Το Συγκρότημα δραστηριοποιείται στην Κύπρο και Ελλάδα. Δεν εφαρμόζεται ανάλυση κατά γεωγραφικό τομέα επειδή τα περιουσιακά στοιχεία του Συγκροτήματος χρησιμοποιούνται από κοινού στην Κύπρο και στην Ελλάδα και επειδή ο κύκλος εργασιών και τα αποτελέσματα στις δυο χώρες αλληλοσυνδέονται και έτσι δεν είναι εφικτό να δοθεί δίκαια ανάλυση. Τα άμεσα έξοδα, συμπεριλαμβανομένων αυτών που σχετίζονται με τα εργατικά, τα έξοδα χρηματοδότησης και τις αποσβέσεις ακινήτων, πλοίων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού και άυλων στοιχείων ενεργητικού κατανέμονται στους διάφορους τομείς δραστηριότητας με βάση τα πραγματοποιηθέντα έξοδα, ενώ έμμεσες δαπάνες όπως τα έξοδα κεντρικής διαχείρισης δεν κατανέμονται.

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2017

2. Σημαντικές λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα του Συγκροτήματος αναγνωρίζονται ως εξής:

- **Κύκλος εργασιών**

Ο κύκλος εργασιών περιλαμβάνει τα εισπρακτέα ποσά για πωλήσεις και υπηρεσίες που παρασχέθηκαν και παρουσιάζεται μετά την αφαίρεση των εμπορικών εκπτώσεων και του Φόρου Προστιθέμενης Αξίας. Ο κύκλος εργασιών συμπεριλαμβάνει ολόκληρο το ποσό των θαλάσσιων ναύλων, χερσαίων μεταφορών, αεροπορικών εισιτηρίων και πακέτων τουριστικών εκδρομών που πωλήθηκαν. Οι πωλήσεις υπηρεσιών αναγνωρίζονται στη λογιστική περίοδο που προσφέρονται οι υπηρεσίες με αναφορά στη συμπλήρωση της συγκεκριμένης συναλλαγής υπολογισμένη με βάση τις υπηρεσίες που προσφέρθηκαν ως αναλογία των συνολικών υπηρεσιών που θα προσφερθούν.

- **Πιστωτικοί τόκοι**

Πιστωτικοί τόκοι αναγνωρίζονται κατ' αναλογία χρόνου χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

- **Πιστωτικά μερίσματα**

Τα μερίσματα αναγνωρίζονται όταν οριστικοποιηθεί το δικαίωμα είσπραξής τους.

Ασφαλιστικές αποζημιώσεις

Οι ασφαλιστικές αποζημιώσεις, οι οποίες δεν έχουν συμφωνηθεί κατά την ημερομηνία ετοιμασίας των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, καταχωρούνται σύμφωνα με τους όρους των ασφαλιστικών συμβολαίων.

Χρεώστες και προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις

Χρεώστες ανεπίδεκτοι εισπράξεων διαγράφονται και επιπλέον γίνεται πρόβλεψη για συγκεκριμένες επισφαλείς απαιτήσεις, όπου θεωρείται αναγκαίο. Δε γίνεται οποιαδήποτε γενική πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις. Οι εμπορικοί χρεώστες αναφέρονται μετά από το συμψηφισμό της ειδικής πρόνοιας για επισφαλείς απαιτήσεις, όταν υπάρχει.

Έξοδα χρηματοδότησης

Χρεωστικοί τόκοι και άλλα έξοδα δανεισμού διαγράφονται στα αποτελέσματα όπως πραγματοποιούνται.

Μετατροπή ξένου νομίσματος

(1) **Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης**

Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος αποτιμούνται χρησιμοποιώντας το νόμισμα του κύριου οικονομικού περιβάλλοντος μέσα στο οποίο λειτουργεί το Συγκρότημα ('το νόμισμα λειτουργίας'). Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ (€), το οποίο είναι το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης του Συγκροτήματος.

(2) **Συναλλαγές και υπόλοιπα**

Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται στο νόμισμα λειτουργίας με βάση τις τιμές συναλλάγματος που ισχύουν την ημερομηνία της συναλλαγής. Συναλλαγματικά κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από την εξόφληση τέτοιων συναλλαγών και από τη μετατροπή με τη συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει στο τέλος του έτους χρηματικών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων που είναι σε ξένα νομίσματα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2017

2. Σημαντικές λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

Φορολογία

Η χρέωση φορολογίας για την περίοδο περιλαμβάνει την τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία. Η φορολογία αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα εκτός στην έκταση όπου σχετίζεται με στοιχεία που αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά έσοδα ή απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια. Στην περίπτωση αυτή, η φορολογία αναγνωρίζεται επίσης στα άλλα συνολικά έσοδα ή απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια, αντίστοιχα.

Η Κύπρος δεν επιβάλλει φόρους στα εισοδήματα από ναυτιλιακές δραστηριότητες. Όμως σύμφωνα με την νομοθεσία όπου έχουν συσταθεί οι πλοιοκτήτριες εταιρείες ή είναι εγγεγραμμένα τα πλοία τους, οι πλοιοκτήτριες εταιρείες υπόκεινται μόνο σε καταβολή τελών εγγραφής και φόρων με βάση τη χωρητικότητα των πλοίων που τους ανήκουν.

Η αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρέωσης πάνω στις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν μεταξύ της φορολογικής βάσης των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων και της λογιστικής τους αξίας στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Εντούτοις, η αναβαλλόμενη φορολογία δεν λογίζεται εάν προκύπτει από αρχική αναγνώριση ενός στοιχείου ενεργητικού ή υποχρέωσης σε μια συναλλαγή εκτός από συνένωση επιχειρήσεων, η οποία κατά τη στιγμή της συναλλαγής δεν επηρεάζει ούτε τα λογιστικά ούτε τα φορολογητέα κέρδη ή ζημιές. Η αναβαλλόμενη φορολογία καθορίζεται χρησιμοποιώντας φορολογικούς συντελεστές και νομοθεσίες που έχουν θεσπιστεί ή ουσιαστικά θεσπιστεί μέχρι την ημερομηνία αναφοράς και αναμένεται ότι θα ισχύουν όταν το σχετικό αναβαλλόμενο φορολογικό στοιχείο ενεργητικού εκποιηθεί ή όταν η αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση διακανονιστεί.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στην έκταση που είναι πιθανόν ότι μελλοντικά φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα έναντι των οποίων οι προσωρινές διαφορές μπορούν να χρησιμοποιηθούν.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά ισχυρό δικαίωμα συμψηφισμού τρεχόντων φορολογικών απαιτήσεων με τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι σχετίζονται με φόρο εσόδου που χρεώνεται από την ίδια φορολογική αρχή στο Συγκρότημα όπου υπάρχει πρόθεση για διακανονισμό των υπολοίπων σε καθαρή βάση.

Μερίσματα

Τα ενδιάμεσα μερίσματα αναγνωρίζονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις στην περίοδο που εγκρίνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο. Η διανομή τελικών μερισμάτων στους μετόχους του Συγκροτήματος αναγνωρίζεται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις στην περίοδο που τα μερίσματα εγκρίνονται από τους μετόχους.

Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

Η γη και τα κτίρια παρουσιάζονται σε δίκαιη αξία, με βάση εκτιμήσεις από εξωτερικούς ανεξάρτητους εκτιμητές, μείον μεταγενέστερες αποσβέσεις για κτίρια. Οι επανεκτιμήσεις γίνονται σε τακτά χρονικά διαστήματα έτσι ώστε τα ποσά που παρουσιάζονται στην ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης να μη διαφέρουν σημαντικά από τις δίκαιες αξίες κατά την ημερομηνία αναφοράς. Όλα τα άλλα στοιχεία πάγιου ενεργητικού παρουσιάζονται σε ιστορικό κόστος μείον αποσβέσεις.

Αυξήσεις στη λογιστική αξία που προκύπτουν από επανεκτίμηση πιστώνονται στα λοιπά συνολικά έσοδα και στη συνέχεια στα αποθεματικά δίκαιης αξίας στα ίδια κεφάλαια. Μειώσεις που αντισταθμίζουν προηγούμενες αυξήσεις του ιδίου στοιχείου ενεργητικού χρεώνονται έναντι αυτού του αποθεματικού. Όλες οι άλλες μειώσεις χρεώνονται στα αποτελέσματα.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο ώστε να διαγραφεί το κόστος ή η επανεκτιμημένη αξία του κάθε στοιχείου ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού στο διάστημα της αναμενόμενης ωφέλιμης χρήσης τους. Τα ετήσια ποσοστά απόσβεσης είναι τα ακόλουθα:

	%
Κτίρια	1
Ηλεκτρονικοί υπολογιστές	20
Οχήματα και εμπορευματοκιβώτια	10-25
Έπιπλα, σκεύη και εξοπλισμός	10

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2017

2. Σημαντικές λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός (συνέχεια)

Βελτιώσεις σε ενοικιαζόμενα υποστατικά αποσβένονται κατά την περίοδο μίσθωσης.

Δε λογίζεται απόσβεση πάνω στη γη.

Δε λογίζονται αποσβέσεις πάνω στα είδη εστίασης, ιματισμού κλπ. Οι δαπάνες αντικατάστασης των στοιχείων αυτών μεταφέρονται στα αποτελέσματα.

Η υπολειμματική αξία και η ωφέλιμη χρήση αναθεωρούνται και προσαρμόζονται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς εάν αυτό θεωρηθεί αναγκαίο.

Όπου η λογιστική αξία ενός στοιχείου ενεργητικού είναι μεγαλύτερη από το υπολογιζόμενο ποσό ανάκτησης, αυτή μειώνεται αμέσως στο ποσό της ανάκτησης.

Ένα στοιχείο πάγιου ενεργητικού διαγράφεται κατά τη διάθεση ή όταν δεν αναμένεται να προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη συνεχή χρήση του στοιχείου ενεργητικού. Το κέρδος ή ζημιά που προκύπτει κατά την πώληση ή την απόσυρση ενός στοιχείου πάγιου ενεργητικού καθορίζεται ως η διαφορά μεταξύ των εισπράξεων των πωλήσεων και τη λογιστική αξία του στοιχείου ενεργητικού και αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα. Στην περίπτωση διάθεσης επανεκτιμημένων στοιχείων ενεργητικού, τα ποσά που περιλαμβάνονται στα αποθεματικά δίκαιης αξίας μεταφέρονται στα συσσωρευμένα κέρδη.

Πλοία

Τα πλοία του Συγκροτήματος είναι το κρουαζιερόπλοιο "Salamis Filoxenia" και τα εμπορικά πλοία "Alexo" και "Alasa" τύπου Ro-Ro και Container αντίστοιχα, τα οποία παρουσιάζονται σε ιστορικό κόστος μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις οποιεσδήποτε συσσωρευμένες ζημιές απομείωσης.

Όπου η λογιστική αξία των πλοίων είναι μεγαλύτερη από το υπολογιζόμενο ποσό ανάκτησης, αυτή μειώνεται αμέσως στο ποσό της ανάκτησης.

Δαπάνες για επιδιορθώσεις και συντήρηση πλοίων χρεώνονται στα αποτελέσματα στο έτος που προκύπτουν. Το κόστος σημαντικών ανακαινίσεων και άλλες μεταγενέστερες δαπάνες περιλαμβάνονται στην αξία των πλοίων ή ως ξεχωριστό στοιχείο ενεργητικού όταν είναι πιθανό πως θα προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στο Συγκρότημα μεγαλύτερα από αυτά που αρχικά αναμενόταν σύμφωνα με την αρχική απόδοση του στοιχείου ενεργητικού. Οι σημαντικές ανακαινίσεις αποσβένονται κατά τη διάρκεια της υπόλοιπης ωφέλιμης ζωής του σχετικού στοιχείου ενεργητικού.

Κέρδη και ζημιές από διάθεση των πλοίων προσδιορίζονται με τη σύγκριση των εισπράξεων με τη λογιστική αξία και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

Απόσβεση πλοίων

Τα πλοία αποσβένονται σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο ώστε να διαγραφεί το κόστος τους, μείον η υπολειμματική τους αξία, στο διάστημα της αναμενόμενης ωφέλιμης χρήσης τους.

Η υπολειμματική αξία για κάθε τόνο μετάλλου καθορίστηκε σε US\$240 (2016: US\$170) για κάθε τόνο μετάλλου – LWT (Light Weight Tonnage) στην βάση εκτίμησης ανεξαρτήτων εκτιμητών.

Η αναμενόμενη ωφέλιμη χρήση του κρουαζιερόπλοιου "Salamis Filoxenia" έχει υπολογιστεί σε 9 έτη από την ημερομηνία παράδοσης του, που έγινε στις 1 Ιουλίου 2009.

Η αναμενόμενη ωφέλιμη χρήση του εμπορικού πλοίου "Alexo" έχει υπολογιστεί σε 5 έτη από την ημερομηνία παράδοσης του, που έγινε στις 1 Φεβρουαρίου 2017.

Η αναμενόμενη ωφέλιμη χρήση του εμπορικού πλοίου "Alasa" έχει υπολογιστεί σε 8 έτη από την ημερομηνία απόκτησης του, που έγινε στις 28 Σεπτεμβρίου 2015.

Η υπολειμματική αξία και οι ωφέλιμες ζωές αναθεωρούνται και προσαρμόζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού εάν αυτό θεωρηθεί αναγκαίο.

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2017

2. Σημαντικές λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

Έξοδα δεξαμενισμού

Τα έξοδα δεξαμενισμού των πλοίων επιβαρύνουν τα αποτελέσματα της χρήσης μέσα στην οποία πραγματοποιούνται.

Λειτουργικές μισθώσεις

Μισθώσεις όπου ένα σημαντικό μέρος των κινδύνων και ανταμοιβών της ιδιοκτησίας παραμένουν στον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις χρεώνονται στα αποτελέσματα σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο στο διάστημα της περιόδου μίσθωσης.

Απομείωση στην αξία μη χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού

Τα στοιχεία ενεργητικού με απεριόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται αλλά ελέγχονται κάθε χρόνο για απομείωση στην αξία τους. Τα στοιχεία ενεργητικού που αποσβένονται ελέγχονται για απομείωση στην αξία, όταν γεγονότα ή μεταβολές στις περιστάσεις δείχνουν πως η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται για τη διαφορά της λογιστικής αξίας και του ανακτήσιμου ποσού του στοιχείου ενεργητικού. Το ανακτήσιμο ποσό είναι το μεγαλύτερο της δίκαιης αξίας του στοιχείου ενεργητικού μείον έξοδα πωλήσεως και της αξίας λόγω χρήσης. Για σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα στοιχεία ενεργητικού ομαδοποιούνται στα μικρότερα επίπεδα για τα οποία υπάρχουν ξεχωριστές, αναγνωρίσιμες ταμειακές ροές (μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών).

Χρηματοοικονομικά μέσα

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στην ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης του Συγκροτήματος, από τη στιγμή που το Συγκρότημα καθίσταται ένα μέρος εκ των συμβαλλόμενων του χρηματοοικονομικού μέσου.

Απαιτήσεις από εμπορικές δραστηριότητες

Οι απαιτήσεις από εμπορικές δραστηριότητες αρχικά επιμετρούνται στη δίκαιη αξία και μεταγενέστερα επιμετρούνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Κατάλληλες προβλέψεις για εκτιμώμενα μη ανακτήσιμα ποσά αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα έτους όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι το στοιχείο ενεργητικού έχει απομειωθεί. Η αναγνωριζόμενη πρόβλεψη επιμετρείται ως η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας του στοιχείου ενεργητικού και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλημένων με το πραγματικό επιτόκιο που ίσχυε κατά την αρχική αναγνώριση.

Δάνεια που παραχωρήθηκαν

Τα δάνεια που δημιουργούνται από το Συγκρότημα με την παροχή χρημάτων απευθείας στο δανειζόμενο ταξινομούνται ως δάνεια και παρουσιάζονται σε αποσβεσθείσα τιμή κτήσης. Η αποσβεσθείσα τιμή κτήσης είναι η δίκαιη αξία του δανείου που παραχωρήθηκε μετά την αφαίρεση των αποπληρωμών κεφαλαίου, πλέον ή μείον τη συσσωρευμένη απόσβεση χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου της τυχόν διαφοράς μεταξύ του αρχικού ποσού και του ποσού στη λήξη και μείον οποιαδήποτε μείωση για απομείωση ή επισφαλείς απαιτήσεις. Όλα τα δάνεια αναγνωρίζονται όταν παραχωρούνται τα χρήματα στο δανειζόμενο.

Η μέθοδος του πραγματικού επιτοκίου είναι μία μέθοδος υπολογισμού του αποσβεσμένου κόστους ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου ενεργητικού ή μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (ή μιας ομάδας χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού ή χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων) και επιμερισμού των εσόδων ή εξόδων από τόκους κατά τη διάρκεια της σχετικής περιόδου. Το πραγματικό επιτόκιο είναι το επιτόκιο που προεξοφλεί επακριβώς τις εκτιμώμενες μελλοντικές πληρωμές ή εισπράξεις μετρητών που αντιστοιχούν στην αναμενόμενη διάρκεια του χρηματοοικονομικού μέσου ή, όταν απαιτείται, για συντομότερο διάστημα, στην καθαρή λογιστική αξία του χρηματοοικονομικού στοιχείου ενεργητικού ή της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης.

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2017

2. Σημαντικές λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

Χρηματοοικονομικά μέσα (συνέχεια)

Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού

(1) Ταξινόμηση

Το Συγκρότημα ταξινομεί τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού του σε μετοχές και ομόλογα στις ακόλουθες κατηγορίες: χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, επενδύσεις που κατέχονται μέχρι τη λήξη και χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση. Η ταξινόμηση των επενδύσεων εξαρτάται από το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού. Η Διεύθυνση αποφασίζει την κατάλληλη ταξινόμηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού κατά την αρχική αναγνώριση.

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

Η κατηγορία αυτή αναλύεται σε δύο υποκατηγορίες: χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού προς εμπορία και αυτά που ορίστηκαν σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων κατά την αρχική αναγνώριση. Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού ταξινομείται στην υποκατηγορία προς εμπορία αν αγοράστηκε κυρίως για σκοπούς πώλησης σε βραχυπρόθεσμη βάση. Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που ορίστηκαν σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων κατά την αρχική αναγνώριση είναι εκείνα η απόδοση των οποίων αξιολογείται με βάση τη δίκαιη αξία, σύμφωνα με τη στοιχειοθετημένη επενδυτική στρατηγική του Συγκροτήματος. Πληροφορίες με βάση τη δίκαιη αξία σχετικά με αυτά τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού παρέχονται εσωτερικά στα βασικά διοικητικά στελέχη του Συγκροτήματος. Τα στοιχεία ενεργητικού στην κατηγορία αυτή ταξινομούνται ως κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού αν είναι προς εμπορία ή αναμένεται να πωληθούν μέσα σε δώδεκα μήνες από την ημερομηνία αναφοράς. Κατά τη διάρκεια του έτους το Συγκρότημα δεν κατείχε οποιεσδήποτε επενδύσεις σε αυτή την κατηγορία.

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που κατέχονται μέχρι τη λήξη

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που κατέχονται μέχρι τη λήξη είναι μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές και με σταθερή λήξη, τα οποία η Διεύθυνση του Συγκροτήματος έχει τη θετική πρόθεση και δυνατότητα να κρατήσει μέχρι τη λήξη τους, που δεν πληρούν τον ορισμό των δανείων και εισπρακτέων. Κατά τη διάρκεια του έτους το Συγκρότημα δεν κατείχε οποιεσδήποτε επενδύσεις σε αυτή την κατηγορία.

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση είναι μη παράγωγα, τα οποία είτε ορίζονται στην κατηγορία αυτή ή δεν έχουν ταξινομηθεί σε οποιαδήποτε άλλη κατηγορία. Περιλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού, εκτός εάν η Διεύθυνση προτίθεται να πωλήσει τις επενδύσεις μέσα σε δώδεκα μήνες από την ημερομηνία αναφοράς.

(2) Αναγνώριση και αποτίμηση

Αγορές και πωλήσεις χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού με βάση συμβόλαιο κανονικής παράδοσης αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία που διεξάγεται η συναλλαγή, που είναι η ημερομηνία κατά την οποία το Συγκρότημα δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο ενεργητικού. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού αναγνωρίζονται αρχικά σε δίκαιη αξία, πλέον το κόστος συναλλαγής για όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που δεν παρουσιάζονται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, αναγνωρίζονται αρχικά σε δίκαιη αξία και τα έξοδα συναλλαγών χρεώνονται στα αποτελέσματα. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαγράφονται όταν το δικαίωμα να εισπραχθούν χρηματικές ροές από τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού έχει λήξει ή έχει μεταφερθεί και το Συγκρότημα έχει ουσιαστικά μεταφέρει όλα τα ρίσκα και οφέλη ιδιοκτησίας. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση και χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, παρουσιάζονται μετέπειτα σε δίκαιη αξία. Τα δάνεια και εισπρακτέα και τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που κατέχονται μέχρι τη λήξη παρουσιάζονται σε αποσβεσμένο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2017

2. Σημαντικές λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

Χρηματοοικονομικά μέσα (συνέχεια)

Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού (συνέχεια)

Κέρδη ή ζημιές που προέρχονται από μεταβολές στη δίκαιη αξία της κατηγορίας 'χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμούνται σε δίκαιη μέσω των αποτελεσμάτων' παρουσιάζονται στα αποτελέσματα στην περίοδο κατά την οποία προκύπτουν. Μέρισμα που εισπράττονται από χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν αποδειχθεί το δικαίωμα του Συγκροτήματος να εισπράξει.

Η δίκαιη αξία των επενδύσεων που διαπραγματεύονται σε μια ενεργή αγορά βασίζεται στη χρηματιστηριακή τιμή πλειοδότησης. Εάν η αγορά για ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού δεν είναι ενεργή όπως επίσης και για μη εισηγμένες μετοχές, το Συγκρότημα προσδιορίζει τη δίκαιη αξία χρησιμοποιώντας μεθόδους αποτίμησης. Οι μέθοδοι αποτίμησης περιλαμβάνουν τη χρήση πρόσφατων συναλλαγών που έγιναν σε καθαρά εμπορική βάση, αναφορά σε παρόμοιους τίτλους και μεθόδους προεξοφλημένων ταμειακών ροών κάνοντας μέγιστη χρήση δεδομένων της αγοράς και ελάχιστη χρήση εσωτερικών δεδομένων του Συγκροτήματος. Για μετοχές όπου η δίκαιη αξία δεν μπορεί να υπολογιστεί με αξιοπιστία, αναγνωρίζονται σε κόστος μείον οποιαδήποτε απομείωση στην αξία.

Μεταβολές στη δίκαιη αξία των χρηματικών τίτλων που παρουσιάζονται σε ένα ξένο νόμισμα και ταξινομούνται ως διαθέσιμοι προς πώληση αναλύονται ανάμεσα σε συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από μεταβολές στο αποσβεσμένο κόστος του τίτλου και άλλες μεταβολές στη λογιστική αξία του τίτλου. Οι συναλλαγματικές διαφορές σε χρηματικούς τίτλους αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα, ενώ συναλλαγματικές διαφορές σε μη χρηματικούς τίτλους αναγνωρίζονται στα άλλα συνολικά έσοδα. Μεταβολές στη δίκαιη αξία των χρηματικών και μη χρηματικών τίτλων που ταξινομούνται ως διαθέσιμοι προς πώληση, αναγνωρίζονται στα άλλα συνολικά έσοδα.

Όταν τίτλοι που ταξινομούνται ως διαθέσιμοι προς πώληση πωληθούν ή υποστούν απομείωση στην αξία, οι συσσωρευμένες αναπροσαρμογές στη δίκαιη αξία που αναγνωρίστηκαν στα άλλα συνολικά έσοδα, περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα ως κέρδη και ζημιές από χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση.

Ο τόκος στους τίτλους που είναι διαθέσιμοι προς πώληση ο οποίος υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα. Τα μερίσματα από μετοχικούς τίτλους διαθέσιμους προς πώληση αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν αποδειχθεί το δικαίωμα του Συγκροτήματος να εισπράξει.

Το Συγκρότημα αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία αναφοράς κατά πόσον υπάρχουν αντικειμενικά στοιχεία ότι ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού ή μια ομάδα χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού, έχει υποστεί απομείωση στην αξία. Στην περίπτωση μετοχικών τίτλων που ταξινομήθηκαν ως διαθέσιμοι προς πώληση, μια σημαντική ή παρατεταμένη μείωση στη δίκαιη αξία της μετοχής κάτω από το κόστος της λαμβάνεται υπόψη ως ένδειξη πιθανής απομείωσης στην αξία. Αν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις για χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση η συσσωρευμένη ζημιά η οποία προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του κόστους απόκτησης και της παρούσας δίκαιης αξίας, μείον ζημιές απομείωσης του στοιχείου ενεργητικού που προηγουμένως αναγνωρίστηκαν στα αποτελέσματα, μεταφέρεται από τα ίδια κεφάλαια και αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

Για χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμούνται στο αναπόσβεστο κόστος, εάν σε μεταγενέστερη περίοδο, το ποσό της απομείωσης μειώνεται και η μείωση μπορεί να συνδεθεί αντικειμενικά με ένα γεγονός που συνέβη μετά την αναγνώριση της απομείωσης. Η απομείωση που αναγνωρίστηκε προηγουμένως αναστρέφεται μέσω των αποτελεσμάτων στο βαθμό που η λογιστική αξία της επένδυσης, κατά την ημερομηνία της αναστροφής, δεν υπερβαίνει αυτό που το αποσβεσμένο κόστος που θα υφίστατο αν η απομείωση δεν είχε αναγνωρισθεί.

Όσον αφορά τις μετοχές διαθέσιμες προς πώληση, οι ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα προηγουμένως δεν αντιστρέφονται μέσω των αποτελεσμάτων. Οποιαδήποτε αύξηση στη δίκαιη αξία τους μετά την μία ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται στα λοιπά συνολικά έσοδα και θα συσσωρεύεται κάτω από τον τίτλο του αποθεματικού επανεκτίμησης επενδύσεων. Όσον αφορά τις διαθέσιμες προς πώληση χρεογράφων, η ζημιά απομείωσης της ανατρέπεται στη συνέχεια μέσω των αποτελεσμάτων εάν η αύξηση στη δίκαιη αξία της επένδυσης μπορεί να συνδεθεί αντικειμενικά με γεγονός που επήλθε μετά την αναγνώριση της ζημιάς απομείωσης.

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2017

2. Σημαντικές λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

Χρηματοοικονομικά μέσα (συνέχεια)

Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών

Για σκοπούς της ενοποιημένης κατάστασης ταμειακών ροών, τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από μετρητά στο ταμείο, καταθέσεις στην τράπεζα και τραπεζικά παρατραβήγματα. Στην ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης, τα τραπεζικά παρατραβήγματα περιλαμβάνονται στο δανεισμό στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Δάνεια

Τα δάνεια αναγνωρίζονται στο αρχικό ποσό χορήγησης μετά την αφαίρεση των κόστων χρηματοδότησης. Τα δάνεια παρουσιάζονται μετέπειτα στην αποσβεσθείσα τιμή κόστους. Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ των εισπράξεων (μετά την αφαίρεση των εξόδων) και της αξίας αποπληρωμής, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια του δανείου με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες

Οι υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες αρχικά επιμετρούνται στη δίκαιη αξία τους και μεταγενέστερα επιμετρούνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρησιμοποίηση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Συμφηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση συμφηφίζονται και το καθαρό ποσό απεικονίζεται στην ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης, όταν υπάρχει επί του παρόντος νομικά ισχυρό δικαίωμα συμφηφισμού των ποσών που αναγνωρίστηκαν και υπάρχει η πρόθεση είτε διακανονισμού του καθαρού υπολοίπου, είτε είσπραξης του ποσού της απαίτησης με ταυτόχρονη εξόφληση της υποχρέωσης. Αυτό δεν συμβαίνει κατά κανόνα με κύριες συμφωνίες συμφηφισμού, και τα σχετικά στοιχεία ενεργητικού και παθητικού παρουσιάζονται συνολικά στην ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης.

Αποθέματα

Τα αποθέματα παρουσιάζονται στο χαμηλότερο της τιμής κτήσης και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Τα αποθέματα καυσίμων υπολογίζονται με βάση τον τύπο κόστους πρώτη εισαγωγή, πρώτη εξαγωγή. Τα άλλα αποθέματα λογίζονται με βάση το μεσοσταθμικό κόστος. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία υπολογίζεται με βάση την εκτιμημένη τιμή πώλησης, αφαιρουμένων τυχόν επιπρόσθετων κόστων που αναμένεται να δημιουργηθούν μέχρι και την πώληση. Όπου κρίνεται αναγκαίο, γίνεται γενική ή ειδική πρόνοια για ελαττωματικά και άχρηστα αποθέματα ή αποθέματα με αργή κίνηση, η οποία περιλαμβάνεται στο κόστος πωλήσεων.

Μετοχικό κεφάλαιο

Οι συνήθεις μετοχές ταξινομούνται ως ίδια κεφάλαια. Η διαφορά μεταξύ της δίκαιης αξίας της αντιπαροχής που εισπράχθηκε από την Εταιρεία και την ονομαστική αξία του εκδοθέντος μετοχικού κεφαλαίου μεταφέρεται στο αποθεματικό υπέρ το άρτιο.

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2017

2. Σημαντικές λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

Συγκριτικά ποσά - Διόρθωση λάθους

Το Συμβούλιο της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς σε συνεδρία της ημερομηνίας 26 Μαρτίου 2018 αποφάσισε ότι η Εταιρεία προέβη σε παράβαση του άρθρου 9(4)(γ) του περί Των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε ρυθμιζόμενη αγορά) Νόμου του 2007 αναφορικά με τις οικονομικές της καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016.

Μετά από την απόφαση της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας προσχώρησε σε πλήρης συμμόρφωση με την συμπερίληψη των ακόλουθων πληροφοριών στις οικονομικές για το έτος 2017 ως έχει:

1. Ενσωμάτωση συγκεκριμένης εκτίμησης γης και κτιρίων από ανεξάρτητο εκτιμητή με διόρθωση λάθους αναφορικά με συγκριτική αξία που αφορά το οικονομικό έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016 (Σημ. 13), σύμφωνα με το ΔΛΠ8 "Accounting Policies, Changes in Accounting Estimates and Errors".

2. Αναπροσαρμογή της δίκαιης αξίας της επένδυσης στην Muskita Tourist Enterprises Ltd με διόρθωση λάθους αναφορικά με συγκριτική αξία που αφορά το 2016, σύμφωνα με το ΔΛΠ8 "Accounting Policies, Changes in Accounting Estimates and Errors" (Σημ. 14). Η εκτίμηση της δίκαιης αξίας της εν λόγω επένδυσης αξιολογήθηκε και καθορίστηκε σύμφωνα με εκτίμηση από ανεξάρτητους επαγγελματίες που διορίστηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας για το σκοπό αυτό.

Η επίδραση των πιο πάνω διορθώσεων πάνω στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016 έχει ως εξής:

	Επίδραση στο οικονομικό έτος 2016 €
Αύξηση λόγω επανεκτίμησης γης και κτηρίων	1,438,240
Αύξηση στην αναβαλλόμενη φορολογία στην επανεκτίμηση γης και κτηρίων	(160,655)
(Μείωση) στην δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση	<u>(285,601)</u>
Αύξηση στα ίδια κεφάλαια	<u>991,984</u>

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Το Συγκρότημα εκτίθεται σε κίνδυνο τιμής αγοράς, κίνδυνο επιτοκίου, πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, συναλλαγματικό κίνδυνο καθώς και άλλους κινδύνους που προκύπτουν από τις εργασίες του Συγκροτήματος και τα χρηματοοικονομικά μέσα που κατέχει. Η πολιτική που εφαρμόζει το Συγκρότημα στη διαχείριση των κινδύνων, ώστε να τους ελέγχει, εξηγείται πιο κάτω:

3.1 Κίνδυνος τιμής αγοράς

Ο κίνδυνος τιμής αγοράς είναι ο κίνδυνος η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων να διακυμαίνεται εξαιτίας μεταβολών στις τιμές της αγοράς. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση και τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων του Συγκροτήματος υπόκεινται σε κίνδυνο τιμής αγοράς λόγω αβεβαιότητας ως προς τις μελλοντικές τιμές των επενδύσεων. Το Συγκρότημα διαχειρίζεται τον κίνδυνο της τιμής αγοράς με προσεχτική αξιολόγηση των επενδύσεων σε εταιρείες εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου και σε ιδιωτικές μη εισηγμένες εταιρείες.

Ανάλυση ευαισθησίας

Η αύξηση της τιμής των μετοχών κατά 5% στις 31 Δεκεμβρίου 2017, θα είχε ως αποτέλεσμα την αύξηση στα συνολικά έσοδα κατά €103 χιλιάδες (2016: €93 χιλιάδες). Σε περίπτωση μείωσης 5% θα προκύψει η ίδια αλλά αντίθετη επίδραση.

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2017

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

3.2 Κίνδυνος επιτοκίου

Ο κίνδυνος επιτοκίου είναι ο κίνδυνος όπου η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων διακυμαίνεται εξαιτίας μεταβολών στα επιτόκια της αγοράς. Ο δανεισμός και τα χρηματοοικονομικά τοκοφόρα περιουσιακά στοιχεία σε κυμαινόμενα επιτόκια εκθέτουν το Συγκρότημα σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές. Ο δανεισμός και τα χρηματοοικονομικά τοκοφόρα περιουσιακά στοιχεία σε σταθερά επιτόκια εκθέτουν το Συγκρότημα σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τη δίκαιη αξία. Η Διεύθυνση της Εταιρείας παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στα επιτόκια σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

Κατά την ημερομηνία παρουσίασης των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η ανάλυση των τοκοφόρων χρηματοοικονομικών μέσων σε σχέση με τα επιτόκια ήταν:

	2017 €	2016 €
Χρηματοοικονομικά μέσα σταθερού επιτοκίου		
Εισπρακτέα από συγγενικές εταιρείες	341,720	341,720
Χρηματοοικονομικά μέσα κυμαινόμενου επιτοκίου		
Μετρητά στην τράπεζα	15,131,521	10,643,251
Τραπεζικά παρατραβήγματα	(284,034)	(68,799)
	<u>15,189,207</u>	<u>10,916,172</u>

Ανάλυση ευαισθησίας

Η αύξηση των επιτοκίων κατά 100 βασικές μονάδες στις 31 Δεκεμβρίου 2017, θα είχε ως αποτέλεσμα την αύξηση στα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα όπως παρουσιάζεται πιο κάτω. Ο υπολογισμός αυτός προϋποθέτει ότι άλλοι παράγοντες και συγκεκριμένα οι τιμές συναλλάγματος παραμένουν σταθεροί. Σε περίπτωση μείωσης των επιτοκίων κατά 100 βασικές μονάδες θα προκύψει η ίδια αλλά αντίθετη επίδραση στα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα.

	Αποτελέσματα	
	2017 €	2016 €
Εισπρακτέα από συγγενικές εταιρείες	3,417	3,417
Μετρητά στην τράπεζα	151,315	106,432
Τραπεζικά παρατραβήγματα	(2,840)	(688)
	<u>151,892</u>	<u>109,161</u>

3.3 Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει όταν η αδυναμία των συμβαλλόμενων μερών να εξοφλήσουν τις υποχρεώσεις τους θα μπορούσε να μειώσει το ποσό των μελλοντικών ταμειακών εισροών από χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού κατά την ημερομηνία αναφοράς. Το Συγκρότημα δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Το Συγκρότημα παρακολουθεί σε συνεχή βάση τη χρονολογική κατάσταση των εισπρακτέων και προβαίνει σε πρόβλεψη για διαγραφή όπου αυτό κρίνεται αναγκαίο.

Η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αντιπροσωπεύει τη μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία παρουσίασης των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ήταν:

	2017 €	2016 €
Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα	2,348,132	8,881,240
Μετρητά στην τράπεζα	15,131,521	10,643,251
Εισπρακτέα από συνδεδεμένες εταιρείες	496,202	412,394
	<u>17,975,855</u>	<u>19,936,885</u>

Η Διεύθυνση θεωρεί ότι τα μη-απομειωμένα ποσά, τα οποία είναι ληξιπρόθεσμα για περισσότερο από 3 μήνες, είναι εισπράξιμα πλήρως, με βάση την ιστορική συμπεριφορά πληρωμών.

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2017

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

3.3 Πιστωτικός κίνδυνος (συνέχεια)

Χρονολογική ανάλυση ληξιπρόθεσμων αλλά όχι απομειωμένων εμπορικών εισπρακτέων:

	2017	2016
	€	€
91-180 ημέρες	33,425	21,480
Πέραν των 180 ημερών	60,737	19,499
	<u>94,162</u>	<u>40,979</u>

3.3.1 Πιστωτική ποιότητα των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού

Η πιστωτική ποιότητα των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού τα οποία δεν είναι ούτε ληξιπρόθεσμα ούτε απομειωμένα, μπορεί να καθορισθεί με αναφορά σε εξωτερικές πιστωτικές αξιολογήσεις (αν υπάρχουν) ή σε ιστορικές πληροφορίες σχετικά με τα ποσοστά αθέτησης εκπλήρωσης υποχρεώσεων από τα συμβαλλόμενα μέρη:

	2017	2016
	€	€
Εμπορικά εισπρακτέα που δεν είναι ληξιπρόθεσμα ή απομειωμένα		
Συμβαλλόμενα μέρη χωρίς εξωτερική πιστωτική αξιολόγηση		
Ομάδα 1	12,954	39,256
Ομάδα 2	1,867,089	1,462,015
	<u>1,880,043</u>	<u>1,501,271</u>
Σύνολο εμπορικών εισπρακτέων που δεν είναι ληξιπρόθεσμα ή απομειωμένα	<u>1,880,043</u>	<u>1,501,271</u>
Άλλα εισπρακτέα που δεν είναι ληξιπρόθεσμα ή απομειωμένα		
Ομάδα 3	496,202	412,394
Φ.Π.Α	-	8,513
Προπληρωμές, προκαταβολές και απαιτήσεις από ασφαλιστές	373,927	7,330,477
	<u>870,129</u>	<u>7,751,384</u>

Μετρητά στην τράπεζα και βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις

A	-	2,147,771
A1	6,515,158	-
B1	254,298	-
B3	-	251,476
Caa1	4,810,366	1,647,580
Caa2	300,084	3,840,640
Caa3	481,499	-
Non rated	2,770,116	2,755,783
	<u>15,131,521</u>	<u>10,643,250</u>

Το υπόλοιπο του στοιχείου της ενοποιημένης κατάστασης οικονομικής θέσης 'Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών' είναι μετρητά στο ταμείο.

Ομάδα 1 - νέοι πελάτες (λιγότερο από 6 μήνες).

Ομάδα 2 - υφιστάμενοι πελάτες (περισσότερο από 6 μήνες) χωρίς αθετήσεις εκπλήρωσης υποχρεώσεων στο παρελθόν.

Ομάδα 3 - συγγενικές εταιρείες χωρίς αθετήσεις εκπλήρωσης υποχρεώσεων στο παρελθόν.

Κανένα από τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού τα οποία δεν είναι ούτε ληξιπρόθεσμα ούτε απομειωμένα δεν έχει τύχει επαναδιαπραγμάτευσης.

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2017

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

3.4 Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν η λήξη των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων δεν συμπίπτουν. Όταν οι λήξεις δεν συμπίπτουν, η αποδοτικότητα μπορεί να αυξηθεί αλλά ταυτόχρονα μπορεί να αυξηθεί ο κίνδυνος ζημιών. Το Συγκρότημα εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση τέτοιων ζημιών όπως η διατήρηση ικανοποιητικών ποσών μετρητών και άλλων στοιχείων ενεργητικού με υψηλή ρευστότητα και με το να διατηρεί ένα ικανοποιητικό ποσό σε δεσμευμένες πιστωτικές διευκολύνσεις.

Οι ακόλουθοι πίνακες παρουσιάζουν την αναμενόμενη χρονολογική λήξη των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων του Συγκροτήματος. Οι πίνακες έχουν ετοιμαστεί με βάση τις συμβατικές μη-προεξοφλημένες ταμειακές ροές των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και βάσει της ενωρίτερης ημερομηνίας κατά την οποία το Συγκρότημα μπορεί να υποχρεωθεί να πληρώσει.

31 Δεκεμβρίου 2017

	Λογιστική αξία €	Εντός 6 μηνών €	Μεταξύ 6 και 12 μηνών €	Μεταξύ 1-2 ετών €	2-5 έτη €	Πέραν των 5 ετών €
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	4,451,092	3,843,826	-	-	607,266	-
Τραπεζικά παρατραβήγματα	284,034	284,034	-	-	-	-
Φορολογία	80,927	3,948	76,979	-	-	-
Μερίσματα πληρωτέα	75,812	75,812	-	-	-	-
	4,891,865	4,207,620	76,979	-	607,266	-

31 Δεκεμβρίου 2016

	Λογιστική αξία €	Εντός 6 μηνών €	Μεταξύ 6 και 12 μηνών €	Μεταξύ 1-2 ετών €	2-5 έτη €	Πέραν των 5 ετών €
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	4,854,518	4,134,752	-	-	719,766	-
Τραπεζικά παρατραβήγματα	68,799	68,799	-	-	-	-
Φορολογία	18,914	165	18,749	-	-	-
Μερίσματα πληρωτέα	25,267	25,267	-	-	-	-
	4,967,498	4,228,983	18,749	-	719,766	-

3.5 Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων να κυμαίνεται λόγω μεταβολών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος προκύπτει όταν μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές και τα αναγνωρισμένα στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεις είναι σε νόμισμα διαφορετικό από το νόμισμα λειτουργίας του Συγκροτήματος. Το Συγκρότημα εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο που προκύπτει από συναλλαγές σε διάφορα νομίσματα κυρίως Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών. Η διεύθυνση του Συγκροτήματος παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

Η πολιτική του Συγκροτήματος είναι να μην προβαίνει σε πράξεις συναλλαγματικής αντιστάθμισης που προκύπτει από μελλοντικές εμπορικές συναλλαγές και αναγνωρισμένα στοιχεία ενεργητικού. Στις 31 Δεκεμβρίου 2017 το Συγκρότημα είχε σημαντικά υπόλοιπα σε ξένα νομίσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές που χρεώθηκαν στα αποτελέσματα είναι ύψους €808,127 (2016: €97,308 (πίστωση)).

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2017

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

Η έκθεση του Συγκροτήματος στο συναλλαγματικό κίνδυνο ήταν ως ακολούθως:

31 Δεκεμβρίου 2017

	Ευρώ €	Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών €
Στοιχεία ενεργητικού		
Εισπρακτέα από συγγενικές εταιρείες	496,202	-
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	2,061,247	-
Εμπορικοί και άλλοι χρεώστες	2,348,132	-
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	8,561,207	6,827,433
	<u>13,466,788</u>	<u>6,827,433</u>
Υποχρεώσεις		
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	(3,897,026)	(554,066)
Τραπεζικά παρατραβήγματα	(48,552)	(235,482)
Μερίσματα	(75,812)	-
Φορολογία	(80,927)	-
	<u>(4,102,317)</u>	<u>(789,548)</u>
Καθαρή έκθεση σε κίνδυνο	<u>9,364,471</u>	<u>6,037,885</u>

31 Δεκεμβρίου 2016

	Ευρώ €	Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών €
Στοιχεία ενεργητικού		
Εισπρακτέα από συγγενικές εταιρείες	412,394	-
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	1,866,474	-
Εμπορικοί και άλλοι χρεώστες	1,829,846	7,051,394
Μετρητά και αντίστοιχα των μετρητών	8,436,143	2,427,115
	<u>12,544,857</u>	<u>9,478,509</u>
Υποχρεώσεις		
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	(4,219,680)	(634,838)
Τραπεζικά παρατραβήγματα	(33,870)	(34,929)
Μερίσματα	(25,267)	-
Φορολογία	(18,914)	-
	<u>(4,297,731)</u>	<u>(669,767)</u>
Καθαρή έκθεση σε κίνδυνο	<u>8,247,126</u>	<u>8,808,742</u>

Ανάλυση ευαισθησίας

Η ενδυνάμωση κατά 10% του Ευρώ έναντι του Δολαρίου Αμερικής στις 31 Δεκεμβρίου 2017, θα είχε ως αποτέλεσμα την μείωση στα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα όπως παρουσιάζεται πιο κάτω. Ο υπολογισμός αυτός προϋποθέτει ότι άλλοι παράγοντες και συγκεκριμένα τα επιτόκια παραμένουν σταθερά. Σε περίπτωση αποδυνάμωσης κατά 10% του Ευρώ έναντι των πιο κάτω ξένων νομισμάτων στις 31 Δεκεμβρίου 2017, θα προκύψει η ίδια αλλά αντίθετη επίδραση στα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα.

	Αποτελέσματα	
	2017	2016
	€	€
Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών	<u>548,900</u>	<u>978,667</u>
	<u>548,900</u>	<u>978,667</u>

3.6 Λειτουργικός κίνδυνος

Ο λειτουργικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος που απορρέει από αδυναμία των συστημάτων τεχνολογίας και ελέγχων του Συγκροτήματος καθώς και ο κίνδυνος που προέρχεται από ανθρώπινο λάθος και φυσικές καταστροφές. Τα συστήματα του Συγκροτήματος ελέγχονται, συντηρούνται και αναβαθμίζονται επί συνεχούς βάσεως.

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2017

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου (συνέχεια)

3.7 Κίνδυνος συμμόρφωσης

Ο κίνδυνος συμμόρφωσης είναι ο κίνδυνος χρηματικής απώλειας, συμπεριλαμβανομένης και απώλειας από πρόστιμα και άλλες ποινές, που απορρέει από τη μη συμμόρφωση με τους νόμους και κανονισμούς της Πολιτείας. Ο κίνδυνος αυτός περιορίζεται σε μεγάλο βαθμό μέσω της εποπτείας που ασκείται από τους αρμόδιους λειτουργούς αλλά και μέσω άλλων ασφαλιστικών δικλείδων που εφαρμόζει το Συγκρότημα.

3.8 Νομικός κίνδυνος

Ο νομικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος χρηματικής απώλειας, διακοπής των λειτουργιών του Συγκροτήματος ή οποιασδήποτε άλλης αρνητικής κατάστασης που πηγάζει από την πιθανότητα μη εφαρμογής ή παράβασης νομικών συμβάσεων και κατά συνέπεια νομικών αγωγών. Ο κίνδυνος αυτός περιορίζεται μέσω των συμβολαίων που χρησιμοποιεί το Συγκρότημα για να εκτελεί τις εργασίες του.

3.9 Κίνδυνος απώλειας φήμης

Ο κίνδυνος αυτός απορρέει από αρνητική δημοσιότητα όσον αφορά τις εργασίες του Συγκροτήματος, που είτε αληθινή είτε ψευδής, μπορεί να προκαλέσει μείωση της πελατειακής βάσης του, μείωση των εσόδων και νομικές αγωγές εναντίον του Συγκροτήματος. Το Συγκρότημα εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση του κινδύνου αυτού.

3.10 Κίνδυνος ναυτιλίας

Ιστορικά στην ναυτιλία υπάρχει κυκλικότητα στις τιμές ναύλωσης και τις αξίες των πλοίων οι οποίες κυμαίνονται ανάλογα με αλλαγές στην προσφορά και ζήτηση.

3.11 Κίνδυνος ανταγωνισμού

Υπάρχει οξύς ανταγωνισμός στις αγορές στις οποίες δραστηριοποιείται το Συγκρότημα. Το Συγκρότημα αντιμετωπίζει άμεσο ανταγωνισμό από άλλες Εταιρείες που δραστηριοποιούνται στους τομείς της ναυτιλίας, του τουρισμού καθώς και στις διεθνείς μεταφορές. Ο ανταγωνισμός οδηγεί στη μείωση των τιμών γεγονός που επηρεάζει αρνητικά τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος. Το ενδεχόμενο περαιτέρω μείωσης τιμών μελλοντικά δεν μπορεί να αποκλειστεί με αρνητικό αντίκτυπο στα αποτελέσματα του Συγκροτήματος.

3.12 Άλλοι κίνδυνοι

Το γενικότερο οικονομικό περιβάλλον που επικρατεί στην Κύπρο και διεθνώς ενδέχεται να επηρεάσει σε σημαντικό βαθμό τις δραστηριότητες του Συγκροτήματος. Έννοιες όπως ο πληθωρισμός, η ανεργία και εξέλιξη του ακαθάριστου εγχώριου προϊόντος (ΑΕΠ) είναι άμεσα συνυφασμένες με την οικονομική πορεία της κάθε χώρας και οποιαδήποτε Μεταβολή αυτών καθώς και του εν γένει οικονομικού περιβάλλοντος δύναται να προκαλέσει αλυσιδωτές αντιδράσεις σε όλους τους τομείς επηρεάζοντας ανάλογα το Συγκρότημα.

3.13 Εκτίμηση δίκαιων αξιών

Οι δίκαιες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων του Συγκροτήματος είναι περίπου οι ίδιες, όπως και τα ποσά που παρουσιάζονται στην ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης.

Η δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων που εμπορεύονται σε ενεργές αγορές, όπως οι εμπορικές και διαθέσιμες προς πώληση επενδύσεις που είναι εισηγμένες σε χρηματιστήριο, βασίζεται στις χρηματιστηριακές τιμές την ημερομηνία αναφοράς. Η χρηματιστηριακή τιμή που χρησιμοποιείται για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που κατέχει το Συγκρότημα είναι η τιμή πλειοδότησης. Η κατάλληλη χρηματιστηριακή τιμή για τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις είναι η τρέχουσα τιμή ζήτησης.

4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και άσκηση κρίσης

Η ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διεύθυνση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών πολιτικών του Συγκροτήματος. Επίσης, απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εσόδων και εξόδων κατά τη διάρκεια του υπό αναφορά έτους. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διεύθυνσης του Συγκροτήματος σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2017

4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και άσκηση κρίσης (συνέχεια)

Οι λογιστικοί υπολογισμοί και εκτιμήσεις αξιολογούνται σε συνεχή βάση και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων προσδοκιών σχετικά με μελλοντικά γεγονότα που πιστεύεται ότι είναι λογικά σύμφωνα με τις περιστάσεις.

Οι υπολογισμοί και οι παραδοχές που πιθανόν να προκαλέσουν ουσιώδη αναπροσαρμογή στη λογιστική αξία στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων κατά το επόμενο οικονομικό έτος παρουσιάζονται πιο κάτω:

- **Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις**

Το Συγκρότημα εξετάζει αν υπάρχουν ενδείξεις αναφορικά με την πιθανότητα είσπραξης των οφειλόμενων ποσών από τους εμπορικούς και άλλους χρεώστες. Οι ενδείξεις στις οποίες βασίζεται η πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις είναι το ιστορικό αποπληρωμής και η οικονομική κατάσταση του χρεώστη. Εάν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις, υπολογίζεται το ανακτήσιμο ποσό και δημιουργείται ανάλογη πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις. Το ποσό της πρόβλεψης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα. Η αναθεώρηση του πιστωτικού κινδύνου είναι συνεχής και η μεθοδολογία και οι υποθέσεις για υπολογισμό της πρόβλεψης επισφαλών απαιτήσεων εξετάζονται σε τακτά χρονικά διαστήματα και αναπροσαρμόζονται ανάλογα.

- **Φορολογία**

Για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για εταιρικό φόρο απαιτούνται σημαντικές εκτιμήσεις. Για συγκεκριμένες συναλλαγές και υπολογισμούς, ο προσδιορισμός της τελικής φορολογίας είναι αβέβαιος κατά τη συνήθη πορεία της επιχειρηματικής δραστηριότητας. Το Συγκρότημα αναγνωρίζει υποχρεώσεις για προβλεπόμενα φορολογικά ζητήματα με βάση υπολογισμούς για το κατά πόσο θα προκύψει επιπρόσθετη φορολογία. Όπου το τελικό φορολογικό αποτέλεσμα αυτών των ζητημάτων διαφέρει από το ποσό που έχει αρχικά αναγνωρισθεί, οι διαφορές επηρεάζουν την πρόβλεψη για εταιρικό φόρο και αναβαλλόμενη φορολογία στην περίοδο που έγινε ο προσδιορισμός της τελικής φορολογίας.

- **Δίκαιη αξία χρηματοοικονομικών μέσων**

Η δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργή αγορά προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας μεθόδους αποτίμησης, όπως την προεξόφληση των ταμειακών ροών.

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2017

4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και άσκηση κρίσης (συνέχεια)

- **Ζωή πλοίων και απομείωση**

Η λογιστική αξία των πλοίων του Συγκροτήματος αντιπροσωπεύει το αρχικό κόστος κατά τη στιγμή που παραδόθηκαν ή αγοράστηκαν τα πλοία μείον αποσβέσεις που υπολογίζονται χρησιμοποιώντας έτη ωφέλιμης ζωής από την ημερομηνία που τα πλοία παραδόθηκαν αρχικά από το ναυπηγείο. Στον τομέα της ναυτιλίας, η χρήση των ετών ωφέλιμης ζωής έχει γίνει το πρότυπο. Η πραγματική ζωή ενός πλοίου μπορεί να είναι διαφορετική. Αν η διάρκεια ζωής που χρησιμοποιείται για συγκεκριμένο πλοίο αποδεικνύεται ότι είναι πάρα πολύ μεγάλη, λόγω νέων κανονισμών ή άλλα μελλοντικά γεγονότα, τότε ψηλότερες αποσβέσεις και ζημιές απομείωσης μπορούν να καταχωρηθούν σε μελλοντικές περιόδους σε σχέση με αυτή τη μείωση της ωφέλιμης ζωής του πλοίου.

Η λογιστική αξία των πλοίων του Συγκροτήματος δεν μπορεί να εκπροσωπή τη δίκαιη αξία τους στην αγορά σε οποιαδήποτε χρονική στιγμή δεδομένου ότι οι τιμές αγοράς των μεταχειρισμένων πλοίων τείνουν να μεταβληθούν ανάλογα με τις μεταβολές στις τιμές ναυλώσεων και το κόστος των νέων κατασκευών. Ιστορικά, οι τιμές ναυλώσεων και η αξία των πλοίων τείνουν να είναι κυκλικές. Το Συγκρότημα καταχωρεί ζημιές απομείωσης μόνο όταν συμβαίνουν γεγονότα που προκαλούν το Συγκρότημα να πιστεύει ότι οι μελλοντικές ταμειακές ροές για τα πλοία θα είναι μικρότερες από τη λογιστική αξία τους. Η λογιστική αξία των πλοίων που κατέχονται και που χρησιμοποιούνται από το Συγκρότημα εξετάζεται για πιθανή απομείωση όταν γεγονότα ή μεταβολές στις συνθήκες υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία των πλοίων μπορεί να μην είναι πλήρως ανακτήσιμη. Σε τέτοιες περιπτώσεις, η χρέωση απομείωσης αναγνωρίζεται εάν η εκτίμηση της προεξόφλησης μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να προκύψουν από τη χρήση των πλοίων και την τελική διάθεση τους είναι μικρότερη από τη λογιστική αξία των πλοίων.

Κατά την εκτίμηση των μελλοντικών ταμειακών ροών, το Συγκρότημα πρέπει να κάνει υποθέσεις για τις μελλοντικές τιμές ναύλωσης, τα έξοδα λειτουργίας των πλοίων και την εκτιμώμενη υπολειπόμενη ωφέλιμη ζωή των πλοίων. Αυτές οι υποθέσεις βασίζονται σε ιστορικές τάσεις, καθώς και τις μελλοντικές προσδοκίες. Παρά το γεγονός ότι η διοίκηση θεωρεί ότι οι υποθέσεις που χρησιμοποιήθηκαν για να αξιολογηθεί η πιθανότητα απομείωσης είναι λογικές και κατάλληλες, αυτές οι υποθέσεις μπορεί να είναι σε μεγάλο βαθμό υποκειμενικές.

- **Απομείωση αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού διαθέσιμων προς πώληση**

Το Συγκρότημα ακολουθεί τις οδηγίες του ΔΛΠ 39 για να αποφασίσει πότε μια επένδυση έχει υποστεί απομείωση στην αξία. Αυτή η απόφαση απαιτεί άσκηση σημαντικής κρίσης. Στην άσκηση της κρίσης αυτής, το Συγκρότημα εκτιμά, μαζί με άλλους παράγοντες, τη διάρκεια και την έκταση που η δίκαιη αξία μιας επένδυσης είναι χαμηλότερη του κόστους, και την χρηματοοικονομική βιωσιμότητα και βραχυπρόθεσμο επιχειρηματικό μέλλον της επένδυσης συμπεριλαμβανομένων παραγόντων όπως η επίδοση της βιομηχανίας και του επιχειρηματικού κλάδου, οι μεταβολές στην τεχνολογία και στις λειτουργικές και χρηματοδοτικές ταμειακές ροές.

- **Απομείωση μη-χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού**

Ο έλεγχος για απομείωση διεξάγεται με την προεξόφληση των μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να προκύψουν από τη χρήση των μη-χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού, χρησιμοποιώντας ένα προεξοφλητικό επιτόκιο που αντανάκλα τις παρούσες εκτιμήσεις της αγοράς και τους κινδύνους που σχετίζονται με το στοιχείο ενεργητικού. Όταν δεν είναι δυνατό να εκτιμηθεί η ανακτήσιμη αξία ενός επί μέρους στοιχείου ενεργητικού, το Συγκρότημα εκτιμά την ανακτήσιμη αξία της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών στην οποία ανήκει το στοιχείο ενεργητικού.

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2017

5. Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα

	Τουρισμός	Ναυτιλία	Εκτελωνίσεις φορτώσεις/ διεθνείς μεταφορές	Επενδύσεις	Ενοποίηση	Σύνολο
2017	€	€	€	€	€	€
Κύκλος εργασιών						
Πωλήσεις σε τρίτους	4,184,694	15,522,350	24,410,322	-	-	44,117,366
Πωλήσεις εντός συγκροτήματος	1,008,334	5,034,303	1,513,974	-	(7,556,611)	-
	5,193,028	20,556,653	25,924,296	-	(7,556,611)	44,117,366
Αποτελέσματα						
(Ζημιά)/κέρδος τομέα	(131,088)	4,275,597	2,748,682	(127,373)	-	6,765,818
Μη κατανεμημένα έξοδα (Ζημιά)/κέρδος πριν την φορολογία	-	-	-	-	-	(1,107,293)
	(131,088)	4,275,597	2,748,682	(127,373)	-	5,658,525
Περιουσιακά στοιχεία						
Περιουσιακά στοιχεία τομέα	8,975,745	9,216,350	7,165,361	2,061,247	-	27,418,703
Μη κατανεμημένα περιουσιακά στοιχεία	-	-	-	-	-	10,212,315
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	8,975,745	9,216,350	7,165,361	2,061,247	-	37,631,018
Υποχρεώσεις						
Υποχρεώσεις τομέα	1,368,168	1,980,291	2,342,130	-	-	5,690,589
Μη κατανεμημένες υποχρεώσεις	-	-	-	-	-	171,704
Σύνολο υποχρεώσεων	1,368,168	1,980,291	2,342,130	-	-	5,862,293
Κεφαλαιουχικές δαπάνες						
Προσθήκες ακινήτων, πλοίων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	27,508	4,195,453	1,304,340	-	-	5,527,301
Κέρδος/(ζημιά) από πώληση ακινήτων, πλοίων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	-	(1,824)	1,210	-	-	(614)
Αποσβέσεις ακινήτων, πλοίων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	60,829	972,959	472,302	-	-	1,506,090
Πρόνοια για διαγραφή επισφαλών χρεωστών	-	-	85,498	-	-	85,498

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2017

5. Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα (συνέχεια)

	Τουρισμός	Ναυτιλία	Εκτελωνίσσεις φορτώσεις/ διεθνείς μεταφορές	Επενδύσεις	Ενοποίηση	Σύνολο
2016	€	€	€	€	€	€
Κύκλος εργασιών						
Πωλήσεις σε τρίτους	3,464,853	15,745,423	20,034,868	-	-	39,245,144
Πωλήσεις εντός συγκροτήματος	1,188,127	3,878,159	4,315,433	-	(9,381,719)	-
	4,652,980	19,623,582	24,350,301	-	(9,381,719)	39,245,144
Αποτελέσματα						
(Ζημιά)/κέρδος τομέα	(172,961)	6,134,323	1,051,695	-	-	7,013,057
Μη κατανεμημένα έσοδα (Ζημιά)/κέρδος πριν την φορολογία	-	-	-	-	-	69,823
	(172,961)	6,134,323	1,051,695	-	-	7,082,880
Περιουσιακά στοιχεία						
Περιουσιακά στοιχεία τομέα- όπως αναθεωρήθηκαν	7,366,136	12,554,295	6,622,925	1,866,474	-	28,409,830
Μη κατανεμημένα περιουσιακά στοιχεία	-	-	-	-	-	6,615,713
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	7,366,136	12,554,295	6,622,925	1,866,474	-	35,025,543
Υποχρεώσεις						
Υποχρεώσεις τομέα	1,373,615	2,758,533	1,713,463	-	-	5,845,611
Μη κατανεμημένες υποχρεώσεις	-	-	-	-	-	92,405
Σύνολο υποχρεώσεων	1,373,615	2,758,533	1,713,463	-	-	5,938,016
Κεφαλαιουχικές δαπάνες						
Προσθήκες ακινήτων, πλοίων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	3,611	76,222	222,725	-	-	302,558
Κέρδος/(ζημιά) από πώληση ακινήτων, πλοίων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	-	4,772,383	18,710	-	-	4,791,093
Αποσβέσεις ακινήτων, πλοίων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	41,833	1,489,535	455,871	-	-	1,987,239
Πρόνοια για διαγραφή επισφαλών χρεωστών	-	-	4,456	-	-	4,456

6. Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης

	2017	2016
	€	€
Πιστωτικοί τόκοι	115,552	73,032
Πιστωτικά μερίσματα	83,810	112,381
Εισπράξεις διαγραφέντων χρεωστών	-	300
Διάφορα άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	8,605	5,803
	207,967	191,516

7. Κέρδος από εργασίες

	2017	2016
	€	€
Το κέρδος από εργασίες αναφέρεται μετά τη χρέωση των πιο κάτω κονδυλίων:		
Δικαιώματα συμβούλων	42,000	27,000
Παροχές προσωπικού συμπεριλαμβανομένων και των Συμβούλων υπό την εκτελεστική τους ιδιότητα (Σημ. 8)	5,763,945	5,620,456
Αμοιβή ελεγκτών - τρέχοντος έτους	60,230	60,820
Αμοιβή ελεγκτών για λοιπές μη ελεγκτικές υπηρεσίες	-	7,950
Αμοιβή ελεγκτών - προηγούμενων ετών	1,860	3,525
Ενοίκια πληρωτέα	116,316	124,125
Εμπορικοί χρεώστες - χρέωση για επισφαλείς απαιτήσεις	85,498	4,456

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2017

8. Κόστος προσωπικού

	2017	2016
	€	€
Μισθοί και ημερομίσθια	5,327,290	5,189,216
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	302,089	299,552
Έκτακτη εισφορά	-	1,736
Ταμείο κοινωνικής συνοχής	42,543	39,906
Εισφορές σε ταμείο προνοίας	92,023	90,046
	<u>5.763,945</u>	<u>5.620,456</u>

Το Συγκρότημα λειτουργεί σχέδιο καθορισμένων συνεισφορών, το Ταμείο Προνοίας Υπαλλήλων της SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD, που χρηματοδοτείται ξεχωριστά και ετοιμάζει ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις, από το οποίο οι υπάλληλοι δικαιούνται πληρωμή ορισμένων ωφελημάτων κατά την αφυπηρέτηση ή πρόωρο τερματισμό της υπηρεσίας τους.

9. Έσοδα/έξοδα χρηματοδότησης

	2017	2016
	€	€
Συναλλαγματικό κέρδος	-	97,308
Έσοδα χρηματοδότησης	<u>-</u>	<u>97,308</u>
Ζημιά από συναλλαγές σε ξένο συνάλλαγμα	(808,127)	-
Τόκοι πληρωτέοι	(42,587)	(42,133)
Διάφορα έξοδα χρηματοδότησης	(68,018)	(76,765)
Έξοδα χρηματοδότησης	<u>(918,732)</u>	<u>(118,898)</u>
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης	<u>(918,732)</u>	<u>(21,590)</u>

10. Φορολογία

	2017	2016
	€	€
Εταιρικός φόρος - τρέχοντος έτους	372,643	158,513
Εταιρικός φόρος - προηγούμενων ετών	110	-
Αμυντική εισφορά - τρέχοντος έτους	32,004	18,492
Αναβαλλόμενη φορολογία - (πίστωση)/χρέωση (Σημ. 21)	(3,065)	3,017
Χρέωση έτους	<u>401,692</u>	<u>180,022</u>

Ο φόρος επί των κερδών του Συγκροτήματος πριν τη φορολογία διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τα εφαρμόσιμα ποσοστά φορολογίας ως εξής:

	2017	2016
	€	€
Κέρδος πριν τη φορολογία	<u>5.658,525</u>	<u>7.082,880</u>
Φόρος υπολογιζόμενος με τα εφαρμόσιμα ποσοστά φορολογίας	707,316	885,360
Επίδραση διαφορετικών φορολογικών συντελεστών για κέρδη εξωτερικού	36,907	-
Φορολογική επίδραση εξόδων που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	274,691	77,894
Φορολογική επίδραση εκπτώσεων και εσόδου που δεν υπόκεινται σε φορολογία	(649,367)	(804,741)
10% επιπρόσθετη φορολογία	3,096	-
Αμυντική εισφορά - τρέχοντος έτους	32,004	18,492
Αναβαλλόμενη φορολογία	(3,065)	3,017
Φόροι προηγούμενων ετών	110	-
Χρέωση φορολογίας	<u>401,692</u>	<u>180,022</u>

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2017

10. Φορολογία (συνέχεια)

(α) Οι εταιρείες του Συγκροτήματος με φορολογητέα εισοδήματα που είναι εγγεγραμμένες στην Κύπρο (εκτός των εταιρειών που υπόκεινται σε διαφορετικό φορολογικό καθεστώς όπως αναφέρεται στο σημείο (β) πιο κάτω) υπόκεινται σε εταιρικό φόρο με βάση σταθερό συντελεστή 12,5%. Στην περίπτωση ζημιών, Κυπριακές εταιρείες έχουν το δικαίωμα να μεταφέρουν και να συμψηφίσουν τις ζημιές αυτές με τα κέρδη των επομένων 5 ετών και χωρίς να υπόκεινται σε οποιοδήποτε φορολογικό συντελεστή. Στην Ελλάδα, ο συντελεστής εταιρικού φόρου ανέρχεται σε 29%.

Επίσης το Συγκρότημα, που για φορολογικούς σκοπούς περιλαμβάνει την ιθύνουσα εταιρεία και όλες τις εξαρτημένες εταιρείες στις οποίες άμεσα ή έμμεσα η ιθύνουσα εταιρεία ελέγχει το 75% του ονομαστικού κεφαλαίου τους, θα μπορεί να μεταφέρει ζημιές και να τις συμψηφίζει με κέρδη μεταξύ των εταιρειών του Συγκροτήματος μόνο στην περίπτωση όπου η εκχωρούσα εταιρεία και η αιτούσα εταιρεία είναι μέλη του ίδιου συγκροτήματος για ολόκληρο έτος (Group Relief). Η Εταιρεία και οι εξαρτημένες εταιρείες έχουν δικαίωμα της χρήσης των προνοιών του Group Relief όπως εξηγήθηκαν πιο πάνω. Το πιο πάνω αφορά εταιρείες που φορολογούνται με βάση την Κυπριακή Νομοθεσία.

Κάτω από ορισμένες προϋποθέσεις τόκοι εισπρακτέοι μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 30%. Σε τέτοιες περιπτώσεις οι τόκοι αυτοί εξαιρούνται από εταιρικό φόρο. Σε ορισμένες περιπτώσεις μερίσματα από το εξωτερικό μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 17% .

(β) Βάση του περί Εμπορικής Ναυτιλίας (Τέλη και Φορολογικές Διατάξεις) νόμου και κατ' εξαίρεση από τις διατάξεις οποιουδήποτε περί Φορολογίας του Εισοδήματος Νόμου που ισχύει στη Δημοκρατία, μέχρι τις 31 Δεκεμβρίου 2020 δεν επιβάλλεται οποιοσδήποτε φόρος στο εισόδημα πλοιοκτήτη Κυπριακού πλοίου από την εκμετάλλευση του πλοίου σε οποιαδήποτε ναυτιλιακή επιχείρηση μεταξύ Κύπρου και λιμένων του εξωτερικού ή μεταξύ λιμένων του εξωτερικού. Τα Κυπριακά πλοία υπόκεινται όμως σε φόρο χωρητικότητας με βάση τις πρόνοιες του περί Εμπορικής Ναυτιλίας Νόμου.

Επίσης, εταιρείες που διατηρούν γραφείο στην Κύπρο και παρέχουν υπηρεσίες διαχείρισης πλοίων έχουν την επιλογή να φορολογηθούν είτε με βάση τις πρόνοιες του περί Φορολογίας του Εισοδήματος Νόμου με συντελεστή 12,5% ή με φόρο χωρητικότητας με βάση τις πρόνοιες του περί Εμπορικής Ναυτιλίας Νόμου.

Δεν επιβάλλεται εταιρικός φόρος και έκτακτη αμυντική εισφορά στα μερίσματα που προέρχονται άμεσα ή έμμεσα από τα κέρδη πλοιοκτητριών Κυπριακών εταιρειών και εταιρειών που παρέχουν υπηρεσίες διαχείρισης πλοίων και διατηρούν γραφεία στην Κύπρο υπό ορισμένες προϋποθέσεις.

11. Κέρδος ανά μετοχή που κατανέμεται στους μετόχους της μητρικής εταιρείας

	2017	2016
Κέρδος που αναλογεί στους μετόχους (€)	<u>5.179.900</u>	<u>6.794.571</u>
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών που ήταν εκδομένες κατά τη διάρκεια του έτους	<u>36.529.137</u>	<u>36.529.137</u>
Κέρδος ανά μετοχή που κατανέμεται στους μετόχους της μητρικής εταιρείας (σεντ)	<u>14.18</u>	<u>18.60</u>

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2017

12. Μερίσματα

	2017	2016
	€	€
Ενδιάμεσο μέρισμα που πληρώθηκε	2,922,331	-
Τελικό μέρισμα που πληρώθηκε	-	524,833
	<u>2,922,331</u>	<u>524,833</u>

Κατά την Ετήσια Γενική Συνέλευση στις 20 Ιουνίου 2018, θα προταθεί μέρισμα 5 σεντς ανά μετοχή από τα κέρδη του 2017 συνολικού ύψους €1.826.456.

Στις 6 Οκτωβρίου 2017 το Διοικητικό Συμβούλιο ενέκρινε την πληρωμή ενδιάμεσου μερίσματος 8 σεντς ανά μετοχή, ύψους €2.922.331 (2016: €ΜΗΔΕΝ).

Στις 7 Ιουνίου 2016, η Ετήσια Γενική Συνέλευση ενέκρινε την πληρωμή τελικού μερίσματος 1,5 σεντς ανά μετοχή, ύψους €547.937. Το τελικό μέρισμα που πληρώθηκε το 2016 παρουσιάζεται μετά από την αφαίρεση ποσού ύψους €23.104, το οποίο αφορά αμυντική εισφορά σε λογιζόμενη διανομή μερίσματος.

Τα μερίσματα που πληρώνονται σε φυσικά πρόσωπα που είναι φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου υπόκεινται σε ειδική παρακράτηση εισφοράς για την άμυνα με ποσοστό 17%, εκτός στην περίπτωση που τα μερίσματα προέρχονται άμεσα ή έμμεσα από τα κέρδη ναυτιλιακών ή πλοιοδιαχειριστικών δραστηριοτήτων.

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2017

13. Ακίνητα, πλοία, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός- Αναθεωρημένα

	Γη και κτίρια	Πλοία	Βελτιώσεις σε ενοικιαζόμενα υποστατικά	Ηλεκτρονικοί Υπολογιστές και λογισμικά προγράμματα	Οχήματα και εμπορευματοκιβώτια	Έπιπλα, σκεύη και εξοπλισμός	Σύνολο
	€	€	€	€	€	€	€
Κόστος ή εκτίμηση							
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2016	5,583,000	12,826,953	237,069	1,247,085	6,753,947	1,931,242	28,579,296
Προσθήκες	-	-	-	17,986	283,391	1,181	302,558
Πωλήσεις	-	(5,200,000)	-	-	(158,024)	-	(5,358,024)
Αναπροσαρμογή για επανεκτίμηση	1,372,000	-	-	-	-	-	1,372,000
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2016/ 1 Ιανουαρίου 2017- όπως αναθεωρήθηκε	6,955,000	7,626,953	237,069	1,265,071	6,879,314	1,932,423	24,895,830
Προσθήκες	898,010	4,170,000	-	31,390	412,784	15,117	5,527,301
Πωλήσεις	-	-	-	-	(120,097)	-	(120,097)
Αναπροσαρμογή για επανεκτίμηση	30,990	-	-	-	-	-	30,990
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2017	7,884,000	11,796,953	237,069	1,296,461	7,172,001	1,947,540	30,334,024
Αποσβέσεις							
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2016	44,160	5,719,863	221,706	1,231,622	4,688,611	1,788,430	13,694,392
Επιβάρυνση για το έτος	22,080	1,442,558	7,583	24,723	468,858	21,437	1,987,239
Επί πωλήσεων	-	(3,370,719)	-	-	(155,821)	-	(3,526,540)
Αναπροσαρμογή για επανεκτίμηση	(66,240)	-	-	-	-	-	(66,240)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2016/ 1 Ιανουαρίου 2017- όπως αναθεωρήθηκε	-	3,791,702	229,289	1,256,345	5,001,648	1,809,867	12,088,851
Επιβάρυνση για το έτος	38,350	927,363	5,136	21,779	490,486	22,976	1,506,090
Επί πωλήσεων	-	-	-	-	(82,925)	-	(82,925)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2017	38,350	4,719,065	234,425	1,278,124	5,409,209	1,832,843	13,512,016
Καθαρή λογιστική αξία							
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2017	<u>7,845,650</u>	<u>7,077,888</u>	<u>2,644</u>	<u>18,337</u>	<u>1,762,792</u>	<u>114,697</u>	<u>16,822,008</u>
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2016 - όπως αναθεωρήθηκε	<u>6,955,000</u>	<u>3,835,251</u>	<u>7,780</u>	<u>8,726</u>	<u>1,877,666</u>	<u>122,556</u>	<u>12,806,979</u>

Η γη και τα κτίρια περιλαμβάνουν γη επανεκτιμημένης αξίας €4.049.000 (2016: €3.120.000) πάνω στη οποία δεν λογίζονται αποσβέσεις.

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2017

13. Ακίνητα, πλοία, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός- Αναθεωρημένα (συνέχεια)

Ιεραρχία δίκαιης αξίας

Το Διοικητικό Συμβούλιο προέβη σε επανεκτίμηση της γης και κτιρίων του Συγκροτήματος για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016 με βάση εκτίμησης που έλαβε τον Μάρτιο του 2017 από ανεξάρτητους εκτιμητές, με την συνολική εκτίμηση να ανέρχεται στο ποσό των €6.955.000. Η δίκαιη αξία που προκύπτει από την εκτίμηση αυτή έχει αναγνωρισθεί ως διόρθωση λάθους στα συγκριτικά ποσά του 2016. Εν συνεχεία το Διοικητικό Συμβούλιο έλαβε τον Απρίλιο του 2018 νέα εκτίμηση από ανεξάρτητους εκτιμητές η οποία δεν διαφέρει σημαντικά από την εκτίμηση του προηγούμενου έτους.

Τον Φεβρουάριο του 2018 επανεκτιμήθηκε ακίνητο το οποίο αγοράστηκε κατά τη διάρκεια του 2017, από ανεξάρτητους εκτιμητές με βάση την αγοραία αξία, με την εκτίμηση για το συγκεκριμένο ακίνητο να ανέρχεται σε €929.000. Το πλεόνασμα από την επανεκτίμηση μετά την αφαίρεση της προκύπτουσας αναβαλλόμενης φορολογίας πιστώθηκε στα αποθεματικά δίκαιης αξία στα ίδια κεφάλαια.

Ο υπολογισμός της δίκαιης αξίας για όλα τα ακίνητα έχει κατηγοριοποιηθεί στο Επίπεδο 3 της δίκαιης αξίας με βάση τα δεδομένα που χρησιμοποιήθηκαν στη τεχνική αξιολόγησης.

Μέθοδος αποτίμησης και σημαντικά μη-παρατηρήσιμα δεδομένα

Ο ακόλουθος πίνακας παρουσιάζει την τεχνική αξιολόγησης που χρησιμοποιήθηκε για τον υπολογισμό της εύλογης αξίας των ακινήτων, όπως επίσης και τα σημαντικά μη-παρατηρήσιμα δεδομένα.

<u>Περιγραφή</u>	<u>Εύλογη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2017</u>	<u>Μέθοδος αποτίμησης</u>	<u>Μη-παρατηρήσιμα δεδομένα</u>	<u>Εύρος (σταθμισμένος μέσος όρος)</u>	<u>Σχέση μη- παρατηρήσιμων δεδομένων με εύλογη αξία</u>
Οκτώροφο κτίριο στην περιοχή Αγία Νάπα, Οδός Γ. Κατσουνωτού 1	5,400,000	Συγκριτικής Μεθόδου Εκτίμησης	Συγκριτικές πωλήσεις των ακινήτων στην περιοχή	Αγοραία αξία ανά τ/μ €3,906	ανά Η δίκαιη αξία θα αυξηθεί/(μειωθεί) αν: - Η αγοραία αξία ανά τ.μ. αυξηθεί / (μειωθεί)
Κατάστημα και μεσοπάτωμα στην πολυκατοικία "Olympic Palace Block B", στην περιοχή Αγία Νάπα, Οδός Γ. Κατσουνωτού 1	135,000	Συγκριτικής Μεθόδου Εκτίμησης	Συγκριτικές πωλήσεις των ακινήτων στην περιοχή	Αγοραία αξία ανά τ/μ €1.500	ανά Η δίκαιη αξία θα αυξηθεί/(μειωθεί) αν: - Η αγοραία αξία ανά τ.μ. αυξηθεί / (μειωθεί)
Ακίνητο στον Άγιο Αθανάσιο, τοποθεσία "Κοκκινόγια"	345,000	Συγκριτικής Μεθόδου Εκτίμησης	Συγκριτικές πωλήσεις των ακινήτων στην περιοχή	Αγοραία αξία της γης ανά τ/μ €340	ανά Η δίκαιη αξία θα αυξηθεί/(μειωθεί) αν: - Η αγοραία αξία ανά τ.μ. αυξηθεί / (μειωθεί)
Ακίνητο στον Άγιο Αθανάσιο, ενορία Άγιος Στυλιανός, τοποθεσία "Λινόπετρα"	1,075,000	Συγκριτικής Μεθόδου Εκτίμησης	Συγκριτικές πωλήσεις των ακινήτων στην περιοχή	Αγοραία αξία της γης ανά τ/μ €175	ανά Η δίκαιη αξία θα αυξηθεί/(μειωθεί) αν: - Η αγοραία αξία ανά τ.μ. αυξηθεί / (μειωθεί)
Ακίνητο στον δήμο Λεμεσού, ενορία Τσιφλικούδια	929,000	Συγκριτικής Μεθόδου Εκτίμησης	Συγκριτικές πωλήσεις των ακινήτων στην περιοχή	Αγοραία αξία της γης ανά τ/μ €717	ανά Η δίκαιη αξία θα αυξηθεί/(μειωθεί) αν: - Η αγοραία αξία ανά τ.μ. αυξηθεί / (μειωθεί)

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2017

13. Ακίνητα, πλοία, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός- Αναθεωρημένα (συνέχεια)

Στην ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ρών οι εισπράξεις από πώληση ακινήτων, πλοίων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού περιλαμβάνουν:

	2017	2016
	€	€
Καθαρή λογιστική αξία	37,172	1,831,484
(Ζημιά)/κέρδος από πώληση ακινήτων, πλοίων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	(614)	4,791,093
Εισπράξεις από πώληση ακινήτων, πλοίων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	<u>36,558</u>	<u>6,622,577</u>

Αν η γη και τα κτίρια παρουσιάζονταν με βάση το ιστορικό κόστος, τα ποσά θα ήταν ως εξής:

	2017	2016
	€	€
Κόστος	1,891,821	993,811
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(98,766)	(92,879)
Καθαρή λογιστική αξία	<u>1,793,055</u>	<u>900,932</u>

Οι αποσβέσεις πάνω στην τιμή κτήσης των κτιρίων για το έτος ανήλθαν σε €5.887 (2016: €5.887).

Στα ακίνητα, πλοία, εγκαταστάσεις και εξοπλισμό δεν περιλαμβάνονται στοιχεία των οποίων ο τίτλος δεν ανήκει στο Συγκρότημα.

14. Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση- Αναθεωρημένα

	2017	2016
	€	€
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	1,866,474	1,765,406
Προσθήκες	-	386,374
Πωλήσεις	-	(7,901)
Χρέωση για απομείωση στην αξία	(127,373)	-
Ποσό επανεκτίμησης που μεταφέρεται στα ίδια κεφάλαια (Σημ. 19)	<u>322,146</u>	<u>(277,405)</u>
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u>2,061,247</u>	<u>1,866,474</u>

	Δίκαιη αξία 2017	Κόστος 2017	Δίκαιη αξία 2016	Κόστος 2016
	€	€	€	€
Εμπορεύσιμοι τίτλοι	291,354	269,653	286,208	269,653
Αξίες μη εισηγμένες σε Χρηματιστήριο	29,893	157,266	157,266	157,266
Muskita Tourist Enterprises Ltd	<u>1,740,000</u>	<u>1,708,601</u>	<u>1,423,000</u>	<u>1,708,601</u>
	<u>2,061,247</u>	<u>2,135,520</u>	<u>1,866,474</u>	<u>2,135,520</u>

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση, που αποτελούνται από εμπορεύσιμες μετοχές, επανεκτιμούνται κάθε χρόνο σε δίκαιες αξίες στις τιμές κλεισίματος στις 31 Δεκεμβρίου. Για επενδύσεις που εμπορεύονται σε αγορές με έντονη κίνηση, η δίκαιη αξία καθορίζεται σύμφωνα με τις επίσημες τιμές πλειοδοτήσης του Χρηματιστηρίου. Για άλλες επενδύσεις, η δίκαιη αξία υπολογίζεται σύμφωνα με τις τρέχουσες τιμές αγοράς παρόμοιων τίτλων ή σύμφωνα με την προεξόφληση των ταμειακών ρών των πραγματικών στοιχείων ενεργητικού. Για μετοχές όπου η δίκαιη αξία δεν μπορεί να υπολογιστεί με αξιοπιστία, αναγνωρίζονται σε κόστος μείον οποιαδήποτε απομείωση στην αξία.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση ταξινομούνται ως μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού, εκτός αν αναμένεται να ρευστοποιηθούν εντός δώδεκα μηνών από την ημερομηνία αναφοράς ή εκτός αν θα χρειαστεί να πωληθούν για άντληση λειτουργικού κεφαλαίου.

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2017

14. Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση- Αναθεωρημένα (συνέχεια)

Τον Απρίλιο του 2018, η διοίκηση της Εταιρείας έλαβε ανεξάρτητη έκθεση για την αποτίμηση της δίκαιης αξίας της επένδυσης Muskita Tourist Enterprises Limited για τα οικονομικά έτη που έληξαν στις 31 Δεκεμβρίου 2016 και 31 Δεκεμβρίου 2017, από ανεξάρτητους εμπειρογνώμονες, οι οποίοι διαθέτουν τα κατάλληλα προσόντα και εμπειρία στην αξιολόγηση της δίκαιης αξίας των ακινήτων στον ξενοδοχειακό κλάδο.

Η αποτίμηση της επένδυσης στη Muskita Tourist Enterprises Limited σε δίκαιη αξία έγινε χρησιμοποιώντας τη μέθοδο των προεξοφλημένων ταμειακών ροών (Discounted Cash Flows).

Με βάση την πιο πάνω αποτίμηση, η δίκαιη αξία της επένδυσης στις 31 Δεκεμβρίου 2017 ανέρχεται σε €1.740.000 σε σχέση με €1.423.000 στις 31 Δεκεμβρίου 2016. Το Διοικητικό Συμβούλιο υιοθέτησε τις πιο πάνω δίκαιες αξίες αναγνωρίζοντας κέρδη ύψους €317,000 το 2017 και ζημιά ύψους €285.601 το 2016, τα οποία μεταφέρθηκαν στο αποθεματικό δίκαιης αξίας στα ίδια κεφάλαια. Τα προηγούμενα έτη, η επένδυση στην Muskita Tourist Enterprises Limited παρουσιαζόταν σε τιμή κόστους μείον τυχόν απομείωσης.

Οι σημαντικές εισροές και παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για την εκτίμηση της δίκαιης αξίας είναι οι πιο κάτω:

- Επιτόκιο προεξόφλησης (WACC): 8.65% (2016: 9.59%) (Σημ. 1)
- Περίοδος πρόβλεψης ταμειακών ροών: 4 χρόνια
- Τερματικός ρυθμός ανάπτυξης : 1% (2016: 1%)

Σημείωση 1: Το αυξημένο επιτόκιο προεξόφλησης για το οικονομικό έτος 2016 λαμβάνει υπόψη το αυξημένο ασφάλιστρο κινδύνου χώρας (country risk premium).

Η διαφοροποίηση της δίκαιης αξίας στις 31 Δεκεμβρίου 2017 σε σχέση με τις 31 Δεκεμβρίου 2016 προκύπτει κυρίως από το αυξημένο επιτόκιο προεξόφλησης του 2016.

Η δίκαιη αξία της επένδυσης περιλαμβάνεται στο επίπεδο 3 εφόσον η μέθοδος αποτίμησης βασίζεται σε μη παρατηρήσιμα γεγονότα της αγοράς.

Τα ακόλουθα περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα σε σχέση με τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση:

	2017	2016
	€	€
Χρέωση για απομείωση στην αξία	<u>(127,373)</u>	-
Καθαρή ζημιά από χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση	<u>(127,373)</u>	-

15. Αποθέματα

	2017	2016
	€	€
Έτοιμα προϊόντα	327	1,220
Καύσιμα	493,651	177,326
Άλλα αναλώσιμα	<u>20,811</u>	<u>16,652</u>
	<u>514,789</u>	<u>195,198</u>

Τα αποθέματα παρουσιάζονται σε τιμή κόστους.

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2017

16. Εμπορικά και άλλα εισπρακτέα

	2017	2016
	€	€
Εμπορικά εισπρακτέα	3,456,364	2,938,911
Μείον: Πρόνοια για επισφαλείς χρεώστες	(1,482,159)	(1,396,661)
Εμπορικά εισπρακτέα - καθαρά	1,974,205	1,542,250
Εισπρακτέα από συνδεδεμένες εταιρείες (Σημ. 26.4)	496,202	412,394
Προκαταβολές και προπληρωμές	373,927	321,535
Απαιτήσεις από ασφαλιστές	-	7,008,942
Επιστρεπτέος Φόρος Προστιθέμενης Αξίας	-	8,513
	<u>2,844,334</u>	<u>9,293,634</u>
Μείον μη κυκλοφορούντα εισπρακτέα ποσά	(341,720)	(341,720)
Κυκλοφορούντα εισπρακτέα ποσά	<u>2,502,614</u>	<u>8,951,914</u>

Οι συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με ποσά που οφείλονται από πελάτες είναι περιορισμένες λόγω του μεγάλου αριθμού των πελατών του Συγκροτήματος. Η ιστορική εμπειρία του Συγκροτήματος στην είσπραξη εισπρακτέων ποσών είναι εντός των πλαισίων των προβλέψεων που καταχωρήθηκαν στα βιβλία. Λόγω αυτών των παραγόντων, η Διεύθυνση πιστεύει ότι δεν υπάρχει πρόσθετος πιστωτικός κίνδυνος πέραν των ποσών που προβλέφθηκαν για ζημιές από είσπραξη των εμπορικών εισπρακτέων του Συγκροτήματος.

Η απαίτηση από ασφάλεια το 2016, αφορούσε κυρίως την αποζημίωση τεκμαρτής ολικής απώλειας του πλοίου ALIOS ύψους US\$7.250.000 η οποία εισπράχθηκε εντός του 2017.

Χρονολογική ανάλυση ληξιπρόθεσμων αλλά όχι απομειωμένων εμπορικών εισπρακτέων:

	2017	2016
	€	€
91-180 ημέρες	33,425	21,480
Πέραν των 180 ημερών	60,737	19,499
	<u>94,162</u>	<u>40,979</u>

Το Συγκρότημα αναγνώρισε ζημιά που ανέρχεται σε €85,498 (2016: €4,456) για την απομείωση των εμπορικών εισπρακτέων κατά τη διάρκεια του έτους που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2017. Η ζημιά περιλαμβάνεται στα έξοδα πωλήσεων στα αποτελέσματα.

Το Συγκρότημα δεν κατέχει οποιοσδήποτε εξασφαλίσει σε σχέση με τα εμπορικά εισπρακτέα.

Κίνηση πρόνοιας για επισφαλείς απαιτήσεις:

	2017	2016
	€	€
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	1,396,661	1,392,205
Πρόνοια που αναγνωρίστηκε για επισφαλείς απαιτήσεις	85,498	4,456
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u>1,482,159</u>	<u>1,396,661</u>

Η έκθεση του Συγκροτήματος σε πιστωτικό κίνδυνο και ζημιές απομείωσης αναφορικά με εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις γνωστοποιείται στη σημείωση 3 και στη σημείωση 25 των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2017

17. Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο

	2017	2016
	€	€
Μετρητά στο ταμείο	257,119	220,007
Μετρητά στην τράπεζα	3,644,078	3,121,015
Τρεχούμενοι λογαριασμοί	617,672	316,660
Καταθέσεις προθεσμίας	10,869,771	7,205,576
	<u>15,388,640</u>	<u>10,863,258</u>

Για σκοπούς της ενοποιημένης κατάστασης ταμειακών ροών, τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών περιλαμβάνουν:

	2017	2016
	€	€
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	15,388,640	10,863,258
Τραπεζικά παρατραβήγματα (Σημ. 20)	(284,034)	(68,799)
	<u>15,104,606</u>	<u>10,794,459</u>

Η έκθεση του Συγκροτήματος σε πιστωτικό κίνδυνο και ζημιές απομείωσης αναφορικά με μετρητά και αντίστοιχα μετρητών γνωστοποιείται στη σημείωση 3 των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

18. Μετοχικό κεφάλαιο

	2017	2017	2016	2016
	Αριθμός μετοχών	€	Αριθμός μετοχών	€
Εγκεκριμένο				
Συνήθεις μετοχές του €0,43 η καθεμιά	<u>60,000,000</u>	<u>25,800,000</u>	<u>60,000,000</u>	<u>25,800,000</u>
Κεφάλαιο που εκδόθηκε και πληρώθηκε εξ' ολοκλήρου				
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	<u>36,529,137</u>	<u>15,707,529</u>	<u>36,529,137</u>	<u>15,707,529</u>
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u>36,529,137</u>	<u>15,707,529</u>	<u>36,529,137</u>	<u>15,707,529</u>

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2017

19. Αποθεματικά δίκαιης αξίας- Αναθεωρημένα

	Αποθεματικό δίκαιης αξίας - γη και κτίρια €	Αναθεωρημένο Αποθεματικό δίκαιης αξίας - χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση €	Σύνολο €
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2016	2,218,335	24,391	2,242,726
Επανεκτίμηση (Σημ. 13)	1,438,240	-	1,438,240
Αναβαλλόμενη φορολογία στην επανεκτίμηση γης και κτιρίων (Σημ. 21)	(159,712)	-	(159,712)
Μεταβολή δίκαιης αξίας (Σημ. 14)	-	(277,405)	(277,405)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2016/ 1 Ιανουαρίου 2017- όπως αναθεωρήθηκε	3,496,863	(253,014)	3,243,849
Επανεκτίμηση (Σημ. 13)	30,990	-	30,990
Αναβαλλόμενη φορολογία στην επανεκτίμηση γης και κτιρίων (Σημ. 21)	(2,975)	-	(2,975)
Μεταβολή δίκαιης αξίας (Σημ. 14)	-	322,146	322,146
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2017	3,524,878	69,132	3,594,010

Το αποθεματικό δίκαιης αξίας για γη και κτίρια προκύπτει σχετικά με την αναπροσαρμογή της αξίας της γης και των κτιρίων. Κατά την πώληση επανεκτιμημένης γης ή κτιρίων, το μέρος του αποθεματικού επανεκτίμησης ακινήτων που σχετίζεται με αυτό το στοιχείο ενεργητικού μεταφέρεται απευθείας στα συσσωρευμένα κέρδη.

Το αποθεματικό δίκαιης αξίας επενδύσεων αντιπροσωπεύει συσσωρευμένα κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από την αναπροσαρμογή της αξίας των διαθέσιμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που έχουν αναγνωρισθεί στα λοιπά συνολικά έσοδα, μετά την αφαίρεση των ποσών που καταχωρούνται στα αποτελέσματα, εάν τα συγκεκριμένα στοιχεία ενεργητικού έχουν πωληθεί ή έχουν απομειωθεί.

20. Δανεισμός

	2017 €	2016 €
Βραχυπρόθεσμα δάνεια		
Τραπεζικά παρατραβήγματα (Σημ. 17)	284,034	68,799

Τα τραπεζικά παρατραβήγματα είναι εξασφαλισμένα ως ακολούθως:

- Με υποθήκη πάνω σε ακίνητη περιουσία του Συγκροτήματος ύψους €1,243,861 (2016: €4,490,202).

- Με απεριόριστες εγγυήσεις εταιρειών του Συγκροτήματος.

- Με Α' ομόλογο κυμαινόμενης επιβάρυνσης στα περιουσιακά στοιχεία της θυγατρικής Cyprus International Roads Limited, συμπεριλαμβανομένου του μετοχικού κεφαλαίου, που δεν κλήθηκε για πληρωμή, υπεραξίας και χρεωστών για €50.000 πλέον τόκους.

Τα μεσοσταθμικά πραγματικά επιτόκια κατά την ημερομηνία αναφοράς ήταν ως εξής:

	2017	2016
Τραπεζικά παρατραβήγματα και δάνεια	3,95%	3,75%

Ο δανεισμός του Συγκροτήματος είναι στα ακόλουθα νομίσματα:

	2017 €	2016 €
Ευρώ	48,553	33,870
Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών	235,481	34,929
	284,034	68,799

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2017

21. Αναβαλλόμενη φορολογία - Αναθεωρημένη

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται πλήρως πάνω σε όλες τις προσωρινές διαφορές με τη μέθοδο της υποχρέωσης χρησιμοποιώντας τα εφαρμόσιμα ποσοστά φορολογίας (Σημ. 10). Στην περίπτωση φορολογικών ζημιών το εφαρμόσιμο ποσοστό εταιρικού φόρου είναι 12,5%.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στην έκταση που είναι πιθανόν ότι μελλοντικά φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα έναντι των οποίων οι προσωρινές διαφορές μπορούν να χρησιμοποιηθούν.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά ισχυρό δικαίωμα συμψηφισμού τρεχόντων φορολογικών απαιτήσεων με τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι σχετίζονται με φόρο εσόδου που χρεώνεται από την ίδια φορολογική αρχή στο Συγκρότημα όπου υπάρχει πρόθεση για διακανονισμό των υπολοίπων σε καθαρή βάση.

Η κίνηση του λογαριασμού αναβαλλόμενης φορολογίας είναι ως εξής:

Υποχρεώσεις αναβαλλόμενης φορολογίας- Αναθεωρημένες

	Επιταχυνόμενη φορολογική απόσβεση €	Επανεκτίμηση γης και κτιρίων €	Σύνολο €
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2016	64,492	743,297	807,789
Χρέωση/(πίστωση) ως ακολούθως:			
Κατάσταση αποτελεσμάτων (Σημ. 10)	3,017	-	3,017
Αποθεματικά δίκαιης αξίας- όπως αναθεωρήθηκαν	-	159,712	159,712
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2016/ 1 Ιανουαρίου 2017- όπως αναθεωρήθηκε	67,509	903,009	970,518
Χρέωση/(πίστωση) ως ακολούθως:			
Κατάσταση αποτελεσμάτων (Σημ. 10)	(3,065)	-	(3,065)
Αποθεματικά δίκαιης αξίας	-	2,975	2,975
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2017	64,444	905,984	970,428

22. Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές

	2017 €	2016 €
Εμπορικοί πιστωτές	2,760,669	3,328,236
Κοινωνικές ασφαλίσσεις και άλλοι φόροι	100,569	99,116
Φόρος Προστιθέμενης Αξίας	216,655	-
Οφειλόμενα έξοδα	406,599	460,566
Άλλοι πιστωτές	966,600	966,600
	4,451,092	4,854,518
Μείον μη κυκλοφορούντα πιστωτικά ποσά	(607,266)	(719,766)
Κυκλοφορούν μέρος	3,843,826	4,134,752

Οι άλλοι πιστωτές συμπεριλαμβάνουν οφειλή ύψους €719.766 (2016 €719.766) προς την Golden Anchor Enterprises S.A που απορρέει από την συνεισφορά της για την απόκτηση του πλοίου Alasa στην βάση του ποσοστού συμμετοχής της που ανέρχεται σε 45%. Η οφειλή αυτή είναι σε Ευρώ, δεν φέρει τόκο και δεν έχει προκαθορισμένη ημερομηνία αποπληρωμής.

23. Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις

	2017 €	2016 €
Εταιρικός φόρος	76,979	165
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα	3,948	18,749
	80,927	18,914

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2017

24. Πληρωτέο μέρισμα

	2017	2016
	€	€
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	25,267	687,740
Μερίσματα για το έτος	2,922,331	524,833
Πληρωμές	(2,871,786)	(1,187,306)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	75,812	25,267

25. Λειτουργικό περιβάλλον του Συγκροτήματος

Μετά από μια μακρά και σχετικά βαθιά οικονομική ύφεση, η Κυπριακή οικονομία άρχισε να καταγράφει θετικό ρυθμό ανάπτυξης το 2015 ο οποίος επιταχύνθηκε κατά το 2016. Τα περιοριστικά μέτρα και οι έλεγχοι κεφαλαίου που ήταν σε ισχύ από το Μάρτιο του 2013 ήρθαν τον Απρίλιο του 2015 και χρίζοντας πάνω στη δυναμική της απόδοσης της οικονομίας και την ισχυρή εφαρμογή των απαιτούμενων μέτρων και μεταρρυθμίσεων, η Κύπρος εξήλθε του προγράμματος οικονομικής προσαρμογής το Μάρτιο του 2016. Αναγνωρίζοντας την πρόοδο που έχει επιτευχθεί στο δημοσιονομικό μέτωπο και την οικονομική ανάκαμψη, καθώς και τη θέσπιση του πλαισίου εκποιήσεων και αφερεγγυότητας, οι διεθνείς οίκοι αξιολόγησης πιστοληπτικής ικανότητας αναβάθμισαν την πιστοληπτική ικανότητα της Κυπριακής Δημοκρατίας και παρόλο που η αξιολόγηση εξακολουθεί να είναι "μη – επενδυτικής κατηγορίας" η Κυπριακή κυβέρνηση έχει ανακτήσει πρόσβαση στις αγορές κεφαλαίου. Οι προοπτικές για την Κυπριακή οικονομία μεσοπρόθεσμα παραμένουν θετικές, ωστόσο, υπάρχουν καθοδικοί κίνδυνοι όσον αφορά τις προβλέψεις ανάπτυξης που προκύπτουν από τα υψηλά επίπεδα μη εξυπηρετούμενων θέσεων, αβεβαιότητα στις αγορές ακινήτων, καθώς και την πιθανή επιδείνωση του εξωτερικού περιβάλλοντος της Κύπρου.

Αυτό το λειτουργικό περιβάλλον ενδέχεται να έχει σημαντικές επιπτώσεις στις δραστηριότητες του Συγκροτήματος και την οικονομική της κατάσταση. Η Διεύθυνση λαμβάνει τα αναγκαία μέτρα για να εξασφαλιστεί η βιωσιμότητα των δραστηριοτήτων του Συγκροτήματος, ωστόσο, οι μελλοντικές επιπτώσεις της τρέχουσας οικονομικής κατάστασης είναι δύσκολο να προβλεφθούν, και οι τρέχουσες προβλέψεις της Διεύθυνσης θα μπορούσαν να διαφέρουν από τα πραγματικά αποτελέσματα.

Η Διεύθυνση του Συγκροτήματος έχει αξιολογήσει:

- (1) Κατά πόσον οποιοσδήποτε προβλέψεις απομείωσης κρίνονται αναγκαίες για χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αναγνωρίζονται σε αποσβεσμένο κόστος, με την εξέταση της οικονομικής κατάστασης και των προοπτικών αυτών των περιουσιακών στοιχείων στο τέλος της περιόδου αναφοράς. Οι απομειώσεις για εμπορικά εισπρακτέα προσδιορίζονται με τη χρήση του μοντέλου 'προκληθεισών ζημιών' που απαιτείται από το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 39 'Χρηματοπιστωτικά Μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση'. Το πρότυπο αυτό απαιτεί την αναγνώριση των ζημιών απομείωσης για εισπρακτέα που προέκυψαν από γεγονότα του παρελθόντος και δεν επιτρέπει την αναγνώριση ζημιών απομείωσης που θα μπορούσαν να προκύψουν από μελλοντικά γεγονότα, ασχέτως της πιθανότητας αυτών των μελλοντικών γεγονότων. Σε αυτήν την βάση το Διοικητικό Συμβούλιο εκτιμά ότι δεν προκύπτει οποιαδήποτε επιπρόσθετη πρόβλεψη για απομείωση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων πέραν των προβλέψεων που αναφέρονται στη Σημείωση 3.
- (2) Την ικανότητα του Συγκροτήματος να συνεχίσει ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα

Η Διεύθυνση του Συγκροτήματος δεν είναι σε θέση να προβλέψει όλες τις εξελίξεις που θα μπορούσαν να έχουν αντίκτυπο στην οικονομία της Κύπρου και κατά συνέπεια, ποια επίδραση, αν υπάρχει, θα μπορούσαν να έχουν στη μελλοντική χρηματοοικονομική επίδοση, τις ταμειακές ροές και τη χρηματοοικονομική θέση του Συγκροτήματος.

Με βάση την αξιολόγηση που έγινε, η Διεύθυνση της Εταιρείας έχει συμπεράνει ότι δεν χρειάζονται προβλέψεις ή χρεώσεις απομείωσης. Η Διεύθυνση της Εταιρείας εκτιμά ότι λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα για τη διατήρηση της βιωσιμότητας του Συγκροτήματος και την ομαλή διεξαγωγή των εργασιών του στο παρών επιχειρηματικό και οικονομικό περιβάλλον.

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2017

26. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι πιο κάτω συναλλαγές έγιναν με συνδεδεμένα μέρη:

26.1 Αμοιβή Συμβούλων

Η αμοιβή των Συμβούλων και άλλων σημαντικών μελών της Διεύθυνσης ήταν ως εξής:

	2017	2016
	€	€
Δικαιώματα συμβούλων	42,000	27,000
Αμοιβή Συμβούλων υπό εκτελεστική ιδιότητα	243,162	195,712
Ταμείο προνοίας διευθυντών	3,187	2,234
	<u>288,349</u>	<u>224,946</u>

26.2 Αμοιβή Συμβούλων

Όνομα	2017			2016		
	Ως μέλη Διοικητικού Συμβουλίου €	Ως εκτελεστικοί €	Ολικό €	Ως μέλη Διοικητικού Συμβουλίου €	Ως εκτελεστικοί €	Ολικό €
Βάσος Γ. Χατζηθεοδοσίου	5,000	155,762	160,762	2,500	151,555	154,055
Αντώνης Σ. Λούπης	9,000	-	9,000	5,500	-	5,500
Δημήτρης Π. Ιωάννου	9,000	-	9,000	5,500	-	5,500
Συμεών Μάτσης	9,000	-	9,000	5,500	-	5,500
Έλενα Χατζηθεοδοσίου	5,000	45,708	50,708	2,500	44,157	46,657
Αλκιβιάδης Γρηγοριάδης	5,000	41,692	46,692	5,500	-	5,500
	<u>42,000</u>	<u>243,162</u>	<u>285,162</u>	<u>27,000</u>	<u>195,712</u>	<u>222,712</u>

Η αμοιβή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνει και την αμοιβή ως μέλη της Επιτροπής Ελέγχου.

26.3 Πιστωτικοί τόκοι έτους

Όνομα	2017	2016
	€	€
Muskita Tourist Enterprises Ltd - συγγενική	8,559	10,252
	<u>8,559</u>	<u>10,252</u>

26.4 Εισπρακτέα από συγγενικά μέρη (Σημ. 16)

Όνομα	Φύση συναλλαγών	2017	2016
		€	€
Muskita Tourist Enterprises Ltd	Χρηματοδοτικές	341,720	341,720
Muskita Tourist Enterprises Ltd	Μέρισμα	154,482	70,674
		<u>496,202</u>	<u>412,394</u>

Το δάνειο προς τη συγγενική εταιρεία δεν είναι εξασφαλισμένο, παραχωρήθηκε με τόκο 3% ετησίως και είναι αποπληρωτέο το έτος 2023.

Η Muskita Tourist Enterprises Ltd είναι συγγενική με το Συγκρότημα λόγω του ότι ο Διοικητικός Σύμβουλος και κύριος μέτοχος του Συγκροτήματος κ. Βάσος Γ. Χατζηθεοδοσίου είναι σύμβουλος στην πιο πάνω εταιρεία. Το Συγκρότημα επίσης κατέχει το 9,52% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας αυτής μέσω της μητρικής εταιρείας.

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2017

27. Συμμετοχή συμβουλών στο κεφάλαιο της εταιρείας

Τα ποσοστά συμμετοχής στο κεφάλαιο της Εταιρείας που κατείχαν άμεσα και έμμεσα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας (σύμφωνα με το Άρθρο (4) (β) της Οδηγίας ΟΔ 190-2007-04) στις 31 Δεκεμβρίου 2017 και 27 Απριλίου 2018 (3 ημέρες πριν από την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας από το Διοικητικό Συμβούλιο) ήταν τα ακόλουθα:

<u>Όνομα</u>	31 Δεκεμβρίου	27 Απριλίου
	2017	2018
	%	%
Βάσος Γ. Χατζηθεοδοσίου (1)	44.60	44.60
Αντώνιος Σ. Λούπης (2)	0.94	0.94

(1) Το ποσοστό του κ. Βάσου Γ. Χατζηθεοδοσίου συμπεριλαμβάνει τα ποσοστά της εταιρείας E.V.H. Investments Ltd καθώς και τα ποσοστά των θυγατέρων του, Έλενας Χατζηθεοδοσίου και Κατερίνας Χαραλάμπους.

(2) Το ποσοστό του κ. Αντώνιου Σ. Λούπη συμπεριλαμβάνει το ποσοστό της κας Έλλης Λούπη (συζύγου) και της κας Μαρίας Λούπη (θυγατέρας).

28. Μέτοχοι που κατέχουν πέραν του 5% του μετοχικού κεφαλαίου

Τα πρόσωπα τα οποία κατείχαν πέραν του 5% του μετοχικού κεφαλαίου στις 31 Δεκεμβρίου 2017 και 27 Απριλίου 2018 (3 ημέρες πριν από την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας από το Διοικητικό Συμβούλιο ήταν τα ακόλουθα:

<u>Όνομα</u>	31 Δεκεμβρίου	27 Απριλίου
	2017	2018
	%	%
Βάσος Γ. Χατζηθεοδοσίου	44.60	44.60
CLR Investment Fund Public Ltd	14.29	14.29

29. Σημαντικές συμβάσεις με όργανα διοίκησης

Πέραν των συναλλαγών που αναφέρονται στην σημείωση 26, δεν υπήρξε οποιαδήποτε άλλη σημαντική σύμβαση με το Συγκρότημα στις 31 Δεκεμβρίου 2017 και κατά την διάρκεια του έτους που έληξε την ημερομηνία αυτή στην οποία το Διοικητικό Συμβούλιο, άλλα όργανα διοίκησης και συνδεδεμένα τους πρόσωπα είχαν ουσιώδες συμφέρον.

30. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Στις 31 Δεκεμβρίου 2017 υπήρχαν εκκρεμείς αγωγές εναντίον του Συγκροτήματος σε σχέση με τις δραστηριότητες του συνολικού ύψους €1.825.608 περίπου. Με βάση νομική συμβουλή, οι Σύμβουλοι πιστεύουν ότι υπάρχει επαρκής υπεράσπιση έναντι οποιασδήποτε επιδιωκόμενης απαίτησης και δεν αναμένουν ότι το Συγκρότημα θα υποστεί οποιαδήποτε ζημιά. Ως εκ τούτου δεν έγινε πρόβλεψη σχετικά μ' αυτό το θέμα σ' αυτές τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Το Συγκρότημα δεν είχε οποιοσδήποτε άλλες ενδεχόμενες υποχρεώσεις στις 31 Δεκεμβρίου 2017.

SALAMIS TOURS (HOLDINGS) PUBLIC LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2017

31. Δεσμεύσεις

Τραπεζικές δεσμεύσεις

Κατά την ημερομηνία του ισολογισμού υπήρχαν τραπεζικές εγγυήσεις ύψους €115.000 (2016: €115.000) προς όφελος του Κυπριακού Οργανισμού Τουρισμού και της International Air Transport Association (IATA). Οι πιο πάνω αναφερθείσες τραπεζικές εγγυήσεις είναι εξασφαλισμένες με εγγυήσεις της Εταιρείας και των θυγατρικών της εταιρειών.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2017, μετρητά στην τράπεζα ύψους €15.000 (2016: €37.800) ήταν δεσμευμένα ως εξασφάλιση για έκδοση τραπεζικών εγγυητικών για εμπορικούς σκοπούς. Επιπρόσθετα στις 31 Δεκεμβρίου 2017 το Συγκρότημα είχε ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τραπεζικές εγγυήσεις ύψους €22.608 (2016:€24.613) που προκύπτουν κατά τη συνήθη πορεία της επιχειρηματικής δραστηριότητας από τις οποίες το Διοικητικό Συμβούλιο δεν αναμένει ότι θα προκύψουν σημαντικές υποχρεώσεις.

Δεσμεύσεις για λειτουργικές μισθώσεις

Το σύνολο των ελάχιστων μελλοντικών καταβολών μισθωμάτων σύμφωνα με τις μη ακυρώσιμες λειτουργικές μισθώσεις είναι ως εξής:

	2017	2016
	€	€
Εντός ενός έτους	<u>69,360</u>	<u>69,360</u>
	<u>69,360</u>	<u>69,360</u>

Το Συγκρότημα δεν είχε άλλες κεφαλαιουχικές ή άλλες δεσμεύσεις στις 31 Δεκεμβρίου 2017.

32. Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς που να έχουν σχέση με την κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων.

Έκθεση ανεξάρτητου ελεγκτή στις σελίδες 9 μέχρι 14

